



Projektas
Nr. TSP-192
2020-08-17

KAZLŲ RŪDOS SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS DĖL SUTIKIMO NUTRAUKTI PANAUDOS SUTARTĮ IR TURTO PERDAVIMO PATIKĖJIMO TEISE

2020 m. d. Nr. TS-
Kazlų Rūda

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 26 punktu, 18 straipsnio 1 dalimi, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 12 straipsnio 1 ir 2 dalimis, Lietuvos Respublikos sveikatos priežiūros įstaigų įstatymo 36 straipsnio 3 ir 4 dalimis, Kazlų Rūdos savivaldybės tarybos 2019-10-28 sprendimu Nr. TS-208 patvirtinto Kazlų Rūdos savivaldybės turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarkos aprašo 12 ir 13 punktais ir atsižvelgdama į VšĮ Kazlų Rūdos pirminės sveikatos priežiūros centro 2020-03-20 raštą Nr. SD-135 „Dėl turto panaudos sutarties nutraukimo“ Kazlų Rūdos savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Sutikti šalių susitarimu nutraukti 2015-12-04 Nekilnojamojo turto panaudos sutartį Nr. S-287, kuria VšĮ Kazlų Rūdos pirminės sveikatos priežiūros centrui buvo panaudos pagrindais suteiktas Kazlų Rūdos savivaldybei nuosavybės teise priklausantis nekilnojamasis turtas:

1.1. pastatas-poliklinika (kadastrinių matavimų byloje Nr. 58/673 pastatas pažymėtas 2D3/p, unikalus Nr. 5196-1001-1026, patalpų indeksai: 49/50 R-1, nuo R-2 iki R-11, 49/50 R-12, nuo R-14 iki R-32, 24/25 1-1, 12/15 1-2, 1-7, 1-8, 4/5 1-9, 1-11, nuo 1-13 iki 1-19, nuo 1-25 iki 1-34, 5/6 1-42, 1-43, nuo 2-1 iki 2-33, 2-35, bendras plotas 1180,82 kv. m), ūkinės patalpos (kadastrinių matavimų byloje 58/673 pastatas pažymėtas 4I1/p, unikalus Nr. 4400-1492-8977:5265, patalpų indeksai: nuo 1-6 iki 1-8, 1-15, bendras plotas – 107,24 kv. m), kiemo statiniai (unikalus Nr. 5196-1001-1051, 1/3 asfalto dangos b1, 1/3 betono plytelių dangos b2), esantys Vytauto g. 45, Kazlų Rūdoje;

1.2. negyvenamosios patalpos (nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų byloje Nr. 58/2418 pastatas pažymėtas 1D1b, unikalus Nr. 5199-2008-1014, patalpų indeksai: nuo R-1 iki R-5, G-1, nuo 1-4 iki 1-12, priestatas 1d1/b, bendras plotas – 137,53 kv. m), esančios P. Povilaičio g. 2A, Jūrės mstl., Kazlų Rūdos sen., Kazlų Rūdos sav.;

1.3. negyvenamosios patalpos (nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų byloje Nr. 58/3144 pastatas pažymėtas 1C1/b, unikalus Nr. 5198-0016-1016, patalpų indeksai: nuo 4-1 iki 4-5, bendras plotas – 68,34 kv. m), esančios Mokyklos g. 5, Plutiškių k., Plutiškių sen., Kazlų Rūdos sav.;

1.4. negyvenamosios patalpos (nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų byloje Nr. 58/9411 pastatas pažymėtas 1D1/b, unikalus Nr. 5198-3012-9016, patalpų indeksai: 1/2 (1-1, 1-2, 1-7), nuo 1-3 iki 1-6, 1-8, 1-9, bendras plotas – 51,64 kv. m), esančios Ažuolų g. 1, Ažuolų Būdos k., Kazlų Rūdos sen., Kazlų Rūdos sav.;

1.5. negyvenamosios patalpos (nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų byloje Nr. 9409 pastatas pažymėtas 1D1p, unikalus Nr. 5195-7015-3018, patalpų indeksai: 1/2 (1-1, 1-2), nuo 1-3 iki 1-7, bendras plotas – 70,06 kv. m), ūkio pastatas (nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų byloje Nr. 9409 pažymėtas 2I1m, unikalus Nr. 5195-7015-3029, užstatytas plotas – 21,72 kv. m), esantys Ažuolo g. 1, Višakio Rūdos k, Kazlų Rūdos sen., Kazlų Rūdos sav.;

1.6. negyvenamosios patalpos (nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų byloje Nr. 6692 pastatas pažymėtas 1A2/p, unikalus Nr. 5197-4021-3010:0001, patalpų indeksai: nuo 6-1 iki 6-4,

bendras plotas – 40,15 kv. m), esančios Liepų g. 1-6, Gudelių k., Kazlų Rūdos sen., Kazlų Rūdos sav.

2. Perduoti patikėjimo teise dvidešimčiai metų VšĮ Kazlų Rūdos pirminės sveikatos priežiūros centrui šio sprendimo 1 punkte nurodytą Kazlų Rūdos savivaldybei nuosavybės teise priklausančią nekilnojamąjį turtą.

3. Pripažinti netekusiu galios Kazlų Rūdos savivaldybės tarybos 2015-11-11 sprendimą Nr. TS V(6)-2468 „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo panaudos pagrindais viešajai įstaigai „Kazlų Rūdos pirminės sveikatos priežiūros centras“.

4. Įgalioti Kazlų Rūdos savivaldybės administracijos direktorių pasirašyti:

4.1. susitarimą dėl 2015-12-04 Nekilnojamojo turto panaudos sutarties Nr. S-287 nutraukimo;

4.2. šio sprendimo 2 punkte nurodyto turto patikėjimo sutartį.

Šis sprendimas per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo arba įteikimo dienos gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka Lietuvos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui (Laisvės al. 36, 44240 Kaunas) arba Regionų apygardos administracinio teismo Kauno rūmams (A. Mickevičiaus g. 8A, 44312 Kaunas) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras

Mantas Varaška



KAZLŲ RŪDOS SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS ŪKIO IR TERITORIJŲ PLANAVIMO SKYRIUS

Biudžetinė įstaiga. Atgimimo g. 12, LT-69443 Kazlų Rūda.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188777932
Skyriaus duomenys: Atgimimo g. 12, LT-69443 Kazlų Rūda, tel.: (8 343) 68 631 / 95 276, el. p. ukis@kazluruda.lt

Kazlų Rūdos savivaldybės tarybai

_____ Nr. _____
I _____ Nr. _____

AIŠKINAMAS RAŠTAS DĖL SUTIKIMO NUTRAUKTI PANAUDOS SUTARTĮ IR TURTO PERDAVIMO PATIKĖJIMO TEISE

2020-08-14
Kazlų Rūda

Sprendimo projekto teisinis pagrindas: Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 26 punktas, 18 straipsnio 1 dalis, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 12 straipsnio 1 ir 2 dalys, Lietuvos Respublikos sveikatos priežiūros įstaigų įstatymo 36 straipsnio 3 ir 4 dalys, Kazlų Rūdos savivaldybės tarybos 2019-10-28 sprendimu Nr. TS-208 patvirtinto Kazlų Rūdos savivaldybės turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarkos aprašo 12 ir 13 punktai.

Sprendimo projekto rengimo priežastis: Įgyvendinant Kazlų Rūdos savivaldybės tarybos 2015-11-11 sprendimą Nr. TS V(6)-2468 „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo panaudos pagrindais viešajai įstaigai „Kazlų Rūdos pirminės sveikatos priežiūros centras“, 2015-12-04 buvo pasirašyta Nekilnojamojo turto panaudos sutartis Nr. S-287, kuria VŠĮ Kazlų Rūdos pirminės sveikatos priežiūros centrui (toliau tekste – Kazlų Rūdos PSPC) dešimčiai metų buvo suteiktas Kazlų Rūdos savivaldybei nuosavybės teise priklausantis nekilnojamasis turtas (nurodytas sprendimo projekto 1 punkte).

2020-01-01 pasikeitė Lietuvos Respublikos sveikatos priežiūros įstaigų įstatymo (toliau tekste – Įstatymas) redakcija. Vadovaujantis minėto įstatymo 36 straipsnio 3 dalimi, savivaldybė jai nuosavybės teise priklausantį ilgalaikį materialųjį turtą (toliau – savivaldybės turtas) savivaldybės tarybos nustatyta tvarka perduoda savivaldybių viešosioms įstaigoms patikėjimo teise pagal patikėjimo sutartį. Sprendimą dėl savivaldybės turto perdavimo patikėjimo teise priima savivaldybės taryba. Įstatymo 36 straipsnio 4 dalis nustato maksimalų patikėjimo sutarties terminą, kuris yra 99 metai.

Kazlų Rūdos PSPC 2020-03-20 raštu Nr. SD-135 prašo nutraukti 2015-12-04 Nekilnojamojo turto panaudos sutartį Nr. S-287 ir tą patį turtą perduoti pagal patikėjimą 20 metų laikotarpiui.

Sprendimo tikslas: perrašyti su Kazlų Rūdos PSPC sudarytą nekilnojamojo turto panaudos sutartį į patikėjimo sutartį.

Sprendimo projektas neprieštaruja galiojantiems teisės aktams, priėmus šį sprendimą galiojančių teisės aktų pakeisti nereikės.

Projekto įgyvendinimui reikės apie 100,- Eur biudžeto lėšų (notarinės formos patikėjimo sutarties sudarymui).

Projektas nevertintinas antikorpociniu požiūriu.

Skyriaus vyriausioji specialistė

Greta Juškėnaitė