

**KAZLŲ RŪDOS SENIŪNIJOS IR JOJE ESANČIŲ GYVENAMŲJŲ VIETŲ  
TERITORIJŲ RIBŲ NUSTATYMO PLANO SPRENDINIŲ ĮVERTINIMO IR IŠVADŲ  
PARENGIMO DARBO GRUPĖS POSĖDŽIO PROTOKOLAS**

2022-05-26 Nr. 1  
Kazlų Rūda

Darbo grupės posėdis įvyko 2022 m. gegužės 26 d. 15.07 val.

Darbo grupės vadovė – Ingrida Černiauskienė, laikinai einanti Infrastruktūros ir žemės ūkio skyriaus Ūkio ir teritorijų planavimo poskyrio vedėjo pareigas.

Darbo grupės posėdyje dalyvavo: Donatas Akranglis, Plutiškių seniūnijos seniūnas, Dalia Černiauskienė, Kazlų Rūdos miesto Pušų seniūnaitijos seniūnaitė, Gintarė Narkevičiūtė-Jurgelionė, Jūrės miestelio seniūnaitijos seniūnaitė ir Artūras Urbonas Antanavo seniūnijos seniūnas, Remigijus Ūsas Infrastruktūros ir žemės ūkio skyriaus Ūkio ir teritorijų planavimo poskyrio vyriausiasis specialistas (Darbo grupės sekretorius).

**DARBOTVARKĖ:**

1. Dėl Kazlų Rūdos seniūnijos ir joje esančių gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų nustatymo plano sprendinių įvertinimo ir išvadų parengimo.

**SVARSTYTA.** 1. Kazlų Rūdos seniūnijos ir joje esančių gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų nustatymo plano sprendiniai.

Ingrida Černiauskienė sakė, Komisija sudaryta mero potvarkiu kuri turi atlikti Kazlų Rūdos seniūnijos ir joje esančių gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų nustatymo plano sprendinių įvertinimą ir parengti išvadas. Yra nupirkta paslauga kaimo ribų nustatymui Kazlų Rūdos seniūnijoje.

Remigijus Ūsas sakė, rangovas parengė kaimų ribų planus ir teikia juos pristatymui, kad galėtume toliau tęsti darbus reikalingas tarybos sprendimas pritariantis šiems planams. Sudarytos darbo grupės pagrindinis tikslas planui pritarti arba nepritarti ir šiuo sprendimo pagrindu būtų galima teikti Kazlų Rūdos savivaldybės tarybai. Kaimų ribos išbraižytos pagal reikalavimus, kad kaimo riba nekirstų nuosavybės per pusę, neatidalytų gyvenamo namo nuo ūkinių pastatų, visas sklypas būtų viename kaime. Šituo planu tai yra išspręsta.

Artūras Urbonas sakė, ar neiškils problemų dėl seniūnijų ribų?

Ingrida Černiauskienė sakė, seniūnijų ribų mes šituo planu negalim išspręst. Tai visiškai kitas reglamentavimas seniūnijų ribų nustatymas. Čia tik kaimų ribų nustatymas.

Donatas Akranglis sakė, kas nors labai keisis?

Ingrida Černiauskienė sakė, ne.

Artūras Urbonas sakė, ūkinis pastatas vienam kaime gyvenamas namas kitam.

Donatas Akranglis sakė, tai ir sako kad tai išsprendžiama šituo planu.

Ingrida Černiauskienė sakė, vienintelis kas bus, yra žemės ūkio paskirties žemės, reikės keistis kaimo pavadinimus, bet seniūnija išlieka ta pati. Sužiūrime, kad nebūtų žemės sklypas pavyzdžiui Šiaudiniškė Geruliškė ir vėl Šiaudiniškė, visi trys turi būti vienoj linijoje ir visų trijų vienodas pavadinimas.

Donatas Akranglis sakė, turi būt Šiaudiniškė.

Ingrida Černiauskienė sakė, Šiaudiniškė arba Geruliškė.

Gintarė Narkevičiūtė-Jurgelionė sakė, tai kur daugiausiai bus pokyčių ?

Ingrida Černiauskienė sakė, Bagotosios pusėj ir dar tokių pataisymų darėm Raudonplynėj, ribas pagal, upelį brėžėm.

Remigijus Ūsas sakė, pagal upelio ribą neperlipant į kitą krantą.

Ingrida Černiauskienė sakė, pagal natūralias ribas, pagal upelį.

Donatas Akranqlis sakė, ten ne miškas?

Ingrida Černiauskienė sakė, yra upelis, ir miškas. Miškų ūkis savininkas ir privatūs sklypai. Čia ne tiktai tik kaimas ir gyvenamoji zona čia visa teritorija.

Artūras Urbonas sakė, svarbiausia, kad susidėstyų gerai.

Gintarė Narkevičiūtė-Jurgelionė sakė, žinot kai būna kokia smulkmenėlė, ir piktas gyventojas.

Dalia Černauskienė sakė, gal jiems tada reikės keisti adresus?

Remigijus Ūsas sakė, adresai keisis jai bus sumainyti kaimai, taip mėnesio laike, kada bus patvirtintas planas, teisingumo ministerijoje. ir įregistruotas Registrų centre.

Dalia Černauskienė sakė, gyventojai tai turės susikeisti?

Remigijus Ūsas sakė, savivaldybė sukeis, o gyventojams kitos priemonės.

Dalia Černauskienė sakė, Registrų centre jie keisis?

Remigijus Ūsas sakė, taip Registrų centre keisis, o gyventojai turės susikeisti savo sutartis.

Artūras Urbonas sakė, bus triukšmo.

Ingrida Černiauskienė sakė, ne.

Gintarė Narkevičiūtė-Jurgelionė sakė, čia daug bus triukšmo.

Remigijus Ūsas sakė, tikrai daug nebus.

Ingrida Černiauskienė sakė, čia kas liečia gyvenamąsias vietas tokių dalykų niekur nepadareme pačiam kaime. Čia su žemės ūkiu, kur yra žemės ūkio valdos, o su pačiais gyventojais yra vienetai, tai kad iš Ažuolų Būdos perkeliame gyventi į Gudelius tokių dalykų nėra.

Artūras Urbonas sakė, bet jai jam adresą reikės keist ir prisideklaruot.

Ingrida Černiauskienė sakė, žemės ūkio paskirties žemėje nieks nesideklaruoja, mes kalbam ne apie tai kad namų ūkis keičiasi, o keičiasi žemės ūkio paskirties žemė.

Dalia Černauskienė sakė, bet iš registrų centro ir žemės ūkio jiems reikės išsiimti su kitu adresu registro pažymą.

Remigijus Ūsas sakė, kai darys notarinį sandorį, notarinį veiksma, notaras jau automatiškai išims.

Ingrida Černiauskienė sakė, bus pakeistas.

Dalia Černauskienė sakė, gyventojui kaip ir problemos neturėtų būti?

Remigijus Ūsas sakė, taip. Dar yra gyventojų apklausa kuria turime atlikti.

Ingrida Černiauskienė sakė, tų teritorijų yra, labai nedaug, mes iš savivaldybės administracijos pusės galim informuoti tą savininką, kad keitėsi kaimų ribos ir jūsų sklypo adresas pasikeitė, tai būtų logiškiausias variantas.

Gintarė Narkevičiūtė-Jurgelionė sakė, tai manyčiau būtų būtina.

Ingrida Černiauskienė sakė, tai tokį pranešimą turėtume parašyti mes. Jų labai daug ir neturėjom, maksimum iki dešimt, gal tokių, kad pakeitėm. Nereikia įsivaizduoti kad masiškai viską pakeitėm, tai yra tiktai keletas vietų, keletą kaimų panaikinom.

Remigijus Ūsas sakė, kaimo pavadinimas nesinaikino, pats kaimo vardas liko, tiesiog jo geografinė vieta kito kaimo sklypų vidurį randasi. Tiesiog jis iš tos vietos, geografinės vietos išnyko, bet kaimo vardas liko.

Gintarė Narkevičiūtė-Jurgelionė sakė, ar gyventojai sklypų savininkai turės išlaidų? Ir kitas klausimas jei tokių išlaidų bus, jų padengimas.

Ingrida Černiauskienė sakė, sklypų atsiras maksimaliai iki dešimt žmonių kuriuos palies šitas projektas, gal tiek ir nėra dabar mintiniai nepasakysiu. Ir tiem kaip ir minėjau pranešim, kad įvykęs adreso pasikeitimas.

Gintarė Narkevičiūtė-Jurgelionė sakė, tai patirs išlaidų, tarkim notarinių išlaidų dėl adreso pasikeitimo.

Ingrida Černiauskienė sakė, nemanau, kad turėtų patirti, registru centro išrašė yra eilutė jai keičiasi adresai, išsiėmus išrašą su istorija ir matysis, kad koks buvo prieš tai kaimas, o nuo tokių metų, toks ir toks.

Gintarė Narkevičiūtė-Jurgelionė sakė, žodžiu neturėtų būti?

Ingrida Černiauskienė sakė, ne neturėtų būti.

Artūras Urbonas sakė, čia sunku viską įžvelgti bet neturėtų ten kas, nebent koks tai taip piktas būtų, kad pasikeitė. Nes žemės valdą deklaravo, pasėlius nu ten gal nieko, ten matys.

Ingrida Černiauskienė sakė, matysis kai pasikeis, bus viešinimas žmonėm, tai jie turi teisę susipažinti kas keičiasi prieš viešinimą, seniūnas, seniūnaitis, bendruomenės pirmininkas, kad žmonės informuotų, apie tas vietas kurios iš tikrųjų keitėsi. Akcentuojant pradedant viešinimą seniūnas turėtų labiau atkreipt dėmesį pagal tai kuriose teritorijose, pakeitimai vyksta. Teikdami viešinimui atkreipiam dėmesį i tas teritorijas kurios keičiasi ir informuojam tas bendruomenes papildomai, kad atkreiptų dėmesį. Ką mes dar galim padaryti?

Gintarė Narkevičiūtė-Jurgelionė sakė, savininkus informuoti.

Donatas Akranglis sakė, tai paskui po tarybos sprendimo.

Remigijus Ūsas sakė, tas nėra galutinis jei bus žmonių pastabos projektuotojas atsižvelgs ir koreguos planą.

Ingrida Černiauskienė sakė, į pagrįstas pastabas.

Remigijus Ūsas sakė, pastabas žmonės pateiks ir į jas bus atsižvelgta. Apibendrinti reikėtų.

Ingrida Černiauskienė sakė, tai tada reikia, darbo grupės pritarimo.

Gintarė Narkevičiūtė-Jurgelionė sakė, pritariam.

Dalia Černauskienė sakė, pritariam.

Donatas Akranglis sakė, bendru sutarimu.

Remigijus Ūsas sakė, pritariam.

Ingrida Černiauskienė sakė bendru sutarimu galim fiksuoti?

NUTARTA. 1. Pritarti Kazlų Rūdos savivaldybės, Kazlų Rūdos seniūnijos ir joje esančių gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų nustatymo plano sprendiniams.

2. Teikti Kazlų Rūdos seniūnijos ir joje esančių gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų nustatymo planą, Kazlų Rūdos savivaldybės tarybai dėl pasiūlymo nustatyti Kazlų Rūdos savivaldybės, Kazlų Rūdos seniūnijos gyvenamųjų vietovių teritorijų ribas.

Darbo grupės vadovė

Ingrida Černiauskienė

Darbo grupės sekretorius

Remigijus Ūsas