



Projektas  
Nr. TSP-127  
2021-05-17

## KAZLŲ RŪDOS SAVIVALDYBĖS TARYBA

### SPRENDIMAS DĖL KAZLŲ RŪDOS SAVIVALDYBĖS BŪSTO IR SOCIALINIO BŪSTO NUOMOS MOKESČIŲ DYDŽIŲ NUSTATYMO

2021 m. gegužės d. Nr. TS-  
Kazlų Rūda

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 31 punktu, 18 straipsnio 1 dalimi, Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo 21 straipsnio 1 dalimi, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001-04-25 nutarimu Nr. 472 patvirtinta Savivaldybės būsto, socialinio būsto nuomos mokesčių ir būsto nuomos ar išperkamosios būsto nuomos mokesčių dalies kompensacijos dydžio apskaičiavimo metodika Kazlų Rūdos savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Patvirtinti Kazlų Rūdos savivaldybės būsto ir socialinio būsto nuomos mokesčių dydžius (pridedama).

2. Nustatyti:

2.1. šio sprendimo 1 punktu patvirtintų Kazlų Rūdos savivaldybės būsto ir socialinio būsto nuomos mokesčių dydžių taikymo pradžią nuo 2021 m. rugsėjo 1 d., išskyrus tų Kazlų Rūdos savivaldybėms būstų ir socialinių būstų, kurių nuomos mokesčio dydis buvo nustatytas po 2020 m. rugsėjo 1 d.;

2.2. šio sprendimo 1 punktu patvirtintų Kazlų Rūdos savivaldybės būsto ir socialinio būsto nuomos mokesčių dydžių taikymo pradžią Kazlų Rūdos savivaldybės būstams ir socialiniams būstams, kuriems nuomos mokesčio dydis buvo nustatytas po 2020 m. rugsėjo 1 d., kai praeis vieneri metai nuo nuomos mokesčio dydžio nustatymo.

Šis sprendimas per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo arba įteikimo dienos gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka Lietuvos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui (Laisvės al. 36, 44240 Kaunas) arba Regionų apygardos administracinio teismo Kauno rūmams (A. Mickevičiaus g. 8A, 44312 Kaunas) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras

Mantas Varaška

PATVIRTINTA  
Kazlų Rūdos savivaldybės tarybos  
2021 m. gegužės d. sprendimu  
Nr. TS-

### KAZLŲ RŪDOS SAVIVALDYBĖS BŪSTŲ IR SOCIALINIŲ BŪSTŲ NUOMOS MOKESČIŲ DYDŽIAI

Eil. Nr.	Adresas	$(V_{xh}) / (T_{x12}) = A_n$				$A_n \times K_v \times P \times K_i \times M_i = N_{sb}$					Socialinio būsto nuomos mokestis	Savivaldybės būsto (ne socialinio) nuomos mokestis						
		V <sub>sv</sub>	h	T	12	A <sub>n</sub>	K <sub>v</sub>	P	K <sub>i</sub>	M <sub>i</sub>	Eur/mėn.	R	Eur/mėn.	R	Eur/mėn.			
		Vidutinė socialinio būsto ar kito savivaldybės būsto 1 kub. m. statybos vertė eurais, atsižvelgiant į pastato tūrį				Socialiniam būstui ar kitam savivaldybės būstui taikomas aukščio koeficientas				Amortizacinių atsiskaitymų normatyvas (metais) pastato nusidėvimui atkurti			Mėnesių skaičius metuose					
		Amortizaciniai atsiskaitymai nusidėvimui atkurti, eurais už 1 kv. metrą būsto naudojimo ploto per mėn.				Vietovės pataisos koeficientas pagal turto paskirtį ir jo vietovę				Socialinio būsto ar kito savivaldybės būsto naudojamas plotas (kv. metrais)			Pataisos koeficientas, rodantis socialinio būsto ar kito savivaldybės būsto būklę (nusidėvėjimą)			Pataisos koeficientas, rodantis socialinio būsto ar kito savivaldybės būsto aprūpinimą komunaliniais patogumais		
		Neviršijant Įstatymo 11 str. 3 d. nustatytų dydžių										Daugiau nei 25 proc. viršijant Įstatymo 11 str. 3 d. nustatytus pajamų ir turto dydžius (taikomas pirmus metus)						
		Nsb										NsbxR=Nsav						
1	Ateities g. 3-2, Kazlų Rūda	201,91	3	40	12	1,262	0,51	33,98	0,8	0,85	<b>14,87</b>	1,20	<b>17,85</b>	3	<b>44,62</b>			
2	Ateities g. 3-4, Kazlų Rūda	201,91	3	40	12	1,262	0,51	34,01	0,8	0,85	<b>14,88</b>	1,20	<b>17,86</b>	3	<b>44,65</b>			

3	Ateities g. 3-5, Kazlų Rūda	201,91	3	40	12	1,262	0,51	34,63	0,8	0,85	<b>15,16</b>	1,20	<b>18,19</b>	3	<b>45,47</b>
4	Ateities g. 4-1, Kazlų Rūda	201,91	3	40	12	1,262	0,51	34,08	0,8	0,85	<b>14,92</b>	1,20	<b>17,90</b>	3	<b>44,75</b>
5	Ateities g. 4-5, Kazlų Rūda	201,91	3	40	12	1,262	0,51	33,96	0,8	0,85	<b>14,86</b>	1,20	<b>17,84</b>	3	<b>44,59</b>
6	Ateities g. 5-4, Kazlų Rūda	201,91	3	40	12	1,262	0,51	48,30	0,8	0,85	<b>21,14</b>	1,20	<b>25,37</b>	3	<b>63,42</b>
7	Ateities g. 5-5, Kazlų Rūda	201,91	3	40	12	1,262	0,51	34,21	0,8	0,85	<b>14,97</b>	1,20	<b>17,97</b>	3	<b>44,92</b>
8	Ateities g. 5-6, Kazlų Rūda	201,91	3	40	12	1,262	0,51	34,28	0,8	0,85	<b>15,00</b>	1,20	<b>18,00</b>	3	<b>45,01</b>
9	Ateities g. 6-2, Kazlų Rūda	201,91	3	40	12	1,262	0,51	33,85	0,8	0,85	<b>14,81</b>	1,20	<b>17,78</b>	3	<b>44,44</b>
10	Ateities g. 7-1, Kazlų Rūda	201,91	3	40	12	1,262	0,51	35,65	0,8	0,85	<b>15,60</b>	1,20	<b>18,72</b>	3	<b>46,81</b>
11	Ateities g. 7-2, Kazlų Rūda	201,91	3	40	12	1,262	0,51	34,81	0,8	0,85	<b>15,24</b>	1,20	<b>18,28</b>	3	<b>45,71</b>
12	Ateities g. 7-6, Kazlų Rūda	201,91	3	40	12	1,262	0,51	35,01	0,8	0,85	<b>15,32</b>	1,20	<b>18,39</b>	3	<b>45,97</b>
13	M. Valančiaus g. 13-33, Kazlų Rūda	190,68	3	40	12	1,192	0,51	46,73	1,0	1,00	<b>28,41</b>	1,20	<b>34,09</b>	3	<b>85,22</b>
14	M. Valančiaus g. 15-2, Kazlų Rūda	190,68	3	40	12	1,192	0,51	55,98	1,0	0,85	<b>28,93</b>	1,20	<b>34,71</b>	3	<b>86,78</b>
15	M. Valančiaus g. 15-3, Kazlų Rūda	190,68	3	40	12	1,192	0,51	28,60	1,0	0,85	<b>14,78</b>	1,20	<b>17,73</b>	3	<b>44,34</b>
16	M. Valančiaus g. 15-5, Kazlų Rūda	190,68	3	40	12	1,192	0,51	56,78	1,0	0,85	<b>29,34</b>	1,20	<b>35,21</b>	3	<b>88,02</b>
17	M. Valančiaus g. 15-7, Kazlų Rūda	190,68	3	40	12	1,192	0,51	38,49	1,0	0,85	<b>19,89</b>	1,20	<b>23,87</b>	3	<b>59,67</b>
18	M. Valančiaus g. 15-10, Kazlų Rūda	190,68	3	40	12	1,192	0,51	57,48	1,0	0,85	<b>29,70</b>	1,20	<b>35,64</b>	3	<b>89,11</b>
19	M. Valančiaus g. 15-11, Kazlų Rūda	190,68	3	40	12	1,192	0,51	33,37	1,0	0,85	<b>17,24</b>	1,20	<b>20,69</b>	3	<b>51,73</b>
20	M. Valančiaus g. 15-12, Kazlų Rūda	190,68	3	40	12	1,192	0,51	31,98	1,0	0,85	<b>16,53</b>	1,20	<b>19,83</b>	3	<b>49,58</b>
21	M. Valančiaus g. 15-14, Kazlų Rūda	190,68	3	40	12	1,192	0,51	32,86	1,0	0,85	<b>16,98</b>	1,20	<b>20,38</b>	3	<b>50,94</b>
22	M. Valančiaus g. 15-15, Kazlų Rūda	190,68	3	40	12	1,192	0,51	15,69	1,0	0,85	<b>8,11</b>	1,20	<b>9,73</b>	3	<b>24,32</b>
23	M. Valančiaus g. 15-16, Kazlų Rūda	190,68	3	40	12	1,192	0,51	30,66	1,0	0,85	<b>15,84</b>	1,20	<b>19,01</b>	3	<b>47,53</b>
24	M. Valančiaus g. 15-17, Kazlų Rūda	190,68	3	40	12	1,192	0,51	20,57	1,0	0,85	<b>10,63</b>	1,20	<b>12,76</b>	3	<b>31,89</b>
25	M. Valančiaus g. 15-18, Kazlų Rūda	190,68	3	40	12	1,192	0,51	19,88	1,0	0,85	<b>10,27</b>	1,20	<b>12,33</b>	3	<b>30,82</b>

26	M. Valančiaus g. 15-20, Kazlų Rūda	190,68	3	40	12	1,192	0,51	28,39	1,0	0,85	<b>14,67</b>	1,20	<b>17,60</b>	3	<b>44,01</b>
27	M. Valančiaus g. 15-24, Kazlų Rūda	190,68	3	40	12	1,192	0,51	16,25	1,0	0,85	<b>8,40</b>	1,20	<b>10,08</b>	3	<b>25,19</b>
28	M. Valančiaus g. 16-49, Kazlų Rūda	190,68	3	40	12	1,192	0,50	73,35	1,0	0,85	<b>37,16</b>	1,20	<b>44,59</b>	3	<b>111,48</b>
29	M. Valančiaus g. 16-57, Kazlų Rūda	190,68	3	40	12	1,192	0,50	74,20	1,0	0,85	<b>37,59</b>	1,20	<b>45,11</b>	3	<b>112,77</b>
30	M. Valančiaus g. 16-60, Kazlų Rūda	190,68	3	40	12	1,192	0,51	29,63	1,0	0,85	<b>15,31</b>	1,20	<b>18,37</b>	3	<b>45,93</b>
31	M. Valančiaus g. 16-69, Kazlų Rūda	190,68	3	40	12	1,192	0,51	29,51	1,0	0,85	<b>15,25</b>	1,20	<b>18,30</b>	3	<b>45,75</b>
32	M. Valančiaus g. 20-18, Kazlų Rūda	190,68	3	40	12	1,192	0,51	27,28	1,0	0,85	<b>14,10</b>	1,20	<b>16,92</b>	3	<b>42,29</b>
33	M. Valančiaus 20-42, Kazlų Rūda	190,68	3	40	12	1,192	0,51	32,28	1,0	0,85	<b>16,68</b>	1,20	<b>20,02</b>	3	<b>50,04</b>
34	M. Valančiaus 20-50, Kazlų Rūda	190,68	3	40	12	1,192	0,51	32,39	1,0	0,85	<b>16,74</b>	1,20	<b>20,08</b>	3	<b>50,21</b>
35	M. Valančiaus g. 20-52, Kazlų Rūda	190,68	3	40	12	1,192	0,51	32,39	1,0	0,85	<b>16,74</b>	1,20	<b>20,08</b>	3	<b>50,21</b>
36	M. Valančiaus g. 22-13, Kazlų Rūda	190,68	3	40	12	1,192	0,51	46,14	1,0	0,85	<b>23,84</b>	1,20	<b>28,61</b>	3	<b>71,53</b>
37	J. Basanavičiaus g. 14-12, Kazlų Rūda	186,14	3	40	12	1,163	0,51	32,87	1,0	1,00	<b>19,50</b>	1,20	<b>23,40</b>	3	<b>58,49</b>
38	J. Basanavičiaus g. 14-21, Kazlų Rūda	186,14	3	40	12	1,163	0,51	32,78	1,0	1,00	<b>19,44</b>	1,20	<b>23,33</b>	3	<b>58,33</b>
39	J. Basanavičiaus g. 14-22, Kazlų Rūda	186,14	3	40	12	1,163	0,51	32,71	1,0	1,00	<b>19,40</b>	1,20	<b>23,28</b>	3	<b>58,20</b>
40	J. Basanavičiaus g. 14-41, Kazlų Rūda	186,14	3	40	12	1,163	0,51	32,79	1,0	1,00	<b>19,45</b>	1,20	<b>23,34</b>	3	<b>58,35</b>
41	J. Basanavičiaus g. 14-71, Kazlų Rūda	186,14	3	40	12	1,163	0,51	32,86	1,0	1,00	<b>19,49</b>	1,20	<b>23,39</b>	3	<b>58,47</b>
42	J. Basanavičiaus g. 14-73, Kazlų Rūda	186,14	3	40	12	1,163	0,51	32,72	1,0	1,00	<b>19,41</b>	1,20	<b>23,29</b>	3	<b>58,22</b>
43	J. Basanavičiaus g. 14-76, Kazlų Rūda	186,14	3	40	12	1,163	0,51	32,65	1,0	1,00	<b>19,37</b>	1,20	<b>23,24</b>	3	<b>58,10</b>
44	J. Basanavičiaus g. 14-83, Kazlų Rūda	186,14	3	40	12	1,163	0,51	32,74	1,0	1,00	<b>19,42</b>	1,20	<b>23,30</b>	3	<b>58,26</b>
45	J. Basanavičiaus g. 14-90, Kazlų Rūda	186,14	3	40	12	1,163	0,51	32,66	1,0	1,00	<b>19,37</b>	1,20	<b>23,25</b>	3	<b>58,11</b>

46	J. Basanavičiaus g. 14-94, Kazlų Rūda	186,14	3	40	12	1,163	0,51	32,87	1,0	1,00	<b>19,50</b>	1,20	<b>23,40</b>	3	<b>58,49</b>
47	J. Basanavičiaus g. 14-98, Kazlų Rūda	186,14	3	40	12	1,163	0,51	32,95	1,0	1,00	<b>19,54</b>	1,20	<b>23,45</b>	3	<b>58,63</b>
48	Maironio g. 1A-1, Kazlų Rūda	220,51	3	40	12	1,378	0,51	23,52	0,8	0,70	<b>9,26</b>	1,20	<b>11,11</b>	3	<b>27,77</b>
49	Maironio g. 5-1, Kazlų Rūda	220,51	3	40	12	1,378	0,51	47,69	0,8	0,70	<b>18,77</b>	1,20	<b>22,52</b>	3	<b>56,31</b>
50	Maironio g. 9-23, Kazlų Rūda	190,68	3	40	12	1,192	0,51	36,05	1,0	1,00	<b>21,92</b>	1,20	<b>26,30</b>	3	<b>65,75</b>
51	Maironio g. 9-34, Kazlų Rūda	190,68	3	40	12	1,192	0,51	46,28	1,0	1,00	<b>28,13</b>	1,20	<b>33,76</b>	3	<b>84,40</b>
52	Maironio g. 11-31, Kazlų Rūda	190,68	3	40	12	1,192	0,51	46,26	1,0	1,00	<b>28,12</b>	1,20	<b>33,75</b>	3	<b>84,37</b>
53	Maironio g. 18-30, Kazlų Rūda	190,68	3	40	12	1,192	0,51	29,01	1,0	1,00	<b>17,64</b>	1,20	<b>21,16</b>	3	<b>52,91</b>
54	Maironio g. 20-18, Kazlų Rūda	190,68	3	40	12	1,192	0,51	29,21	1,0	1,00	<b>17,76</b>	1,20	<b>21,31</b>	3	<b>53,27</b>
55	Maironio g. 22-35, Kazlų Rūda	190,68	3	40	12	1,192	0,51	27,17	1,0	1,00	<b>16,52</b>	1,20	<b>19,82</b>	3	<b>49,55</b>
56	Maironio g. 30-9, Kazlų Rūda	188,32	3	40	12	1,177	0,51	50,29	1,0	1,00	<b>30,19</b>	1,20	<b>36,23</b>	3	<b>90,56</b>
57	Maironio g. 30-38, Kazlų Rūda	188,32	3	40	12	1,177	0,51	49,67	1,0	1,00	<b>29,82</b>	1,20	<b>35,78</b>	3	<b>89,45</b>
58	Maironio g. 32-16, Kazlų Rūda	188,32	3	40	12	1,177	0,51	59,05	1,0	1,00	<b>35,45</b>	1,20	<b>42,54</b>	3	<b>106,34</b>
59	Maironio g. 36-22, Kazlų Rūda	188,32	3	40	12	1,177	0,51	36,80	1,0	1,00	<b>22,09</b>	1,20	<b>26,51</b>	3	<b>66,27</b>
60	Maironio g. 36-26, Kazlų Rūda	188,32	3	40	12	1,177	0,51	50,49	1,0	1,00	<b>30,31</b>	1,20	<b>36,37</b>	3	<b>90,92</b>
61	Maironio g. 36-53, Kazlų Rūda	188,32	3	40	12	1,177	0,51	31,37	1,0	1,00	<b>18,83</b>	1,20	<b>22,60</b>	3	<b>56,49</b>
62	Maironio g. 36-65, Kazlų Rūda	188,32	3	40	12	1,177	0,51	31,33	1,0	1,00	<b>18,81</b>	1,20	<b>22,57</b>	3	<b>56,42</b>
63	Maironio g. 38-21, Kazlų Rūda	188,32	3	40	12	1,177	0,51	31,15	1,0	1,00	<b>18,70</b>	1,20	<b>22,44</b>	3	<b>56,10</b>
64	Maironio g. 38-13, Kazlų Rūda	188,32	3	40	12	1,177	0,51	32,22	1,0	1,00	<b>19,34</b>	1,20	<b>23,21</b>	3	<b>58,02</b>
65	Maironio g. 38-38, Kazlų Rūda	188,32	3	40	12	1,177	0,51	49,09	1,0	1,00	<b>29,47</b>	1,20	<b>35,36</b>	3	<b>88,40</b>
66	Maironio g. 42-2, Kazlų Rūda	188,32	3	40	12	1,177	0,51	35,89	1,0	1,00	<b>21,54</b>	1,20	<b>25,85</b>	3	<b>64,63</b>
67	Maironio g. 42-38, Kazlų Rūda	188,32	3	40	12	1,177	0,51	49,60	1,0	1,00	<b>29,77</b>	1,20	<b>35,73</b>	3	<b>89,32</b>
68	Kajackiškės k. 11-17, Kazlų Rūdos sen., Kazlų Rūdos sav.	190,68	3	40	12	1,192	0,09	29,21	1,0	0,85	<b>2,66</b>	1,20	<b>3,20</b>	3	<b>7,99</b>
69	Kajackiškės k. 10-6, Kazlų Rūdos sen., Kazlų Rūdos sav.	190,68	3	40	12	1,192	0,09	48,17	1,0	0,85	<b>4,39</b>	1,20	<b>5,27</b>	3	<b>13,18</b>
70	Kajackiškės k. 10-16, Kazlų Rūdos sen., Kazlų Rūdos sav.	190,68	3	40	12	1,192	0,09	46,64	1,0	0,85	<b>4,25</b>	1,20	<b>5,10</b>	3	<b>12,76</b>
71	Vytauto g. 5-5, Kazlų Rūda	195,10	3	40	12	1,219	0,51	14,75	0,8	0,70	<b>5,14</b>	1,20	<b>6,16</b>	3	<b>15,41</b>
72	Vytauto g. 5-8, Kazlų Rūda	195,10	3	40	12	1,219	0,51	24,78	0,8	0,70	<b>8,63</b>	1,20	<b>10,35</b>	3	<b>25,88</b>
73	Vytauto g. 7-5, Kazlų Rūda	220,51	3	40	12	1,378	0,51	51,17	0,8	0,85	<b>24,45</b>	1,20	<b>29,34</b>	3	<b>73,36</b>

74	Vytauto g. 49-11, Kazlų Rūda	190,68	3	40	12	1,192	0,51	34,01	1,0	1,00	<b>20,68</b>	1,20	<b>24,81</b>	3	<b>62,03</b>
75	Vytauto g. 49-15, Kazlų Rūda	190,68	3	40	12	1,192	0,51	51,20	1,0	1,00	<b>31,13</b>	1,20	<b>37,35</b>	3	<b>93,38</b>
76	Vytauto g. 49-28, Kazlų Rūda	190,68	3	40	12	1,192	0,50	66,75	1,0	1,00	<b>39,78</b>	1,20	<b>47,74</b>	3	<b>119,35</b>
77	Vytauto g. 61-18, Kazlų Rūda	190,68	3	40	12	1,192	0,51	53,79	1,0	0,85	<b>27,80</b>	1,20	<b>33,35</b>	3	<b>83,39</b>
78	Vytauto g. 61-19, Kazlų Rūda	190,68	3	40	12	1,192	0,51	48,97	1	0,85	<b>25,30</b>	1,20	<b>30,37</b>	3	<b>75,91</b>
79	Marijampolės g. 8-1, Kazlų Rūda	220,51	3	40	12	1,378	0,51	38,88	0,8	0,85	<b>18,58</b>	1,20	<b>22,30</b>	3	<b>55,74</b>
80	Marijampolės g. 8-3, Kazlų Rūda	220,51	3	40	12	1,378	0,51	37,57	0,8	0,7,	<b>14,79</b>	1,20	<b>17,74</b>	3	<b>44,36</b>
81	Atgimimo g. 9-8, Kazlų Rūda	210,23	3	40	12	1,314	0,51	41,32	1	0,85	<b>23,54</b>	1,20	<b>28,24</b>	3	<b>70,61</b>
82	Atgimimo g. 14-2, Kazlų Rūda	195,10	3	40	12	1,219	0,51	36,92	1	0,85	<b>19,51</b>	1,20	<b>23,41</b>	3	<b>58,53</b>
83	Atgimimo g. 14-6, Kazlų Rūda	195,10	3	40	12	1,219	0,51	86,51	0,9	0,85	<b>41,14</b>	1,20	<b>49,38</b>	3	<b>123,42</b>
84	Atgimimo g. 16-1, Kazlų Rūda	220,51	3	40	12	1,378	0,51	38,17	0,8	0,85	<b>18,24</b>	1,20	<b>21,89</b>	3	<b>54,72</b>
85	Atgimimo g. 16-2, Kazlų Rūda	220,51	3	40	12	1,378	0,51	24,04	0,8	0,85	<b>11,49</b>	1,20	<b>13,79</b>	3	<b>34,47</b>
86	Vytauto g. 3-2, Jūrės k., Kazlų Rūdos sen., Kazlų Rūdos sav.	195,10	3	40	12	1,219	0,39	36,20	0,8	0,70	<b>9,64</b>	1,20	<b>11,57</b>	3	<b>28,91</b>
87	S. Daukanto g. 2E-5, Kazlų Rūda	195,10	3	40	12	1,219	0,51	28,01	0,8	0,70	<b>9,75</b>	1,20	<b>11,70</b>	3	<b>29,25</b>
88	S. Daukanto g. 20-1, Kazlų Rūda	190,68	3	40	12	1,192	0,51	50,61	1	0,85	<b>26,15</b>	1,20	<b>31,38</b>	3	<b>78,46</b>
89	S. Daukanto g. 20-11, Kazlų Rūdoje	190,68	3	40	12	1,192	0,51	50,45	1	0,85	<b>26,07</b>	1,20	<b>31,28</b>	3	<b>78,21</b>
90	S. Daukanto g. 22-3, Kazlų Rūda	190,68	3	40	12	1,192	0,51	52,90	1	0,85	<b>27,34</b>	1,20	<b>32,80</b>	3	<b>82,01</b>
91	S. Daukanto g. 22-36, Kazlų Rūda	190,68	3	40	12	1,192	0,51	34,47	1	0,85	<b>17,81</b>	1,20	<b>21,37</b>	3	<b>53,44</b>
92	S. Daukanto g. 26-12, Kazlų Rūda	186,14	3	40	12	1,192	0,50	67,65	1	0,85	<b>34,27</b>	1,20	<b>41,13</b>	3	<b>102,81</b>
93	S. Daukanto g. 28-1, Kazlų Rūda	190,68	3	40	12	1,192	0,51	50,89	1	0,85	<b>26,30</b>	1,20	<b>31,56</b>	3	<b>78,89</b>
94	Riešutų g. 6, Gudelių k., Kazlų Rūdos sen., Kazlų Rūdos sav.	244,92	3	40	12	1,531	0,09	89,39	0,9	0,85	<b>9,42</b>	1,20	<b>11,31</b>	3	<b>28,27</b>
95	K. Donelaičio g. 5-14, Kazlų Rūda	190,68	3	40	12	1,192	0,51	54,68	1	0,85	<b>28,25</b>	1,20	<b>33,91</b>	3	<b>84,76</b>
96	K. Donelaičio g. 5-18, Kazlų Rūda	190,68	3	40	12	1,192	0,51	55,26	1	0,85	<b>28,55</b>	1,20	<b>34,27</b>	3	<b>85,66</b>

97	K. Donelaičio g. 5-20, Kazlų Rūda	190,68	3	40	12	1,192	0,51	45,91	1	0,85	<b>23,72</b>	1,20	<b>28,47</b>	3	<b>71,17</b>
98	Marijampolės g. 84-1, Antanavo k., Antanavo sen., Kazlų Rūdos sav.	253,22	3	40	12	1,583	0,09	59,95	1	0,85	<b>7,26</b>	1,20	<b>8,71</b>	3	<b>21,78</b>
99	Marijampolės g. 84-2, Antanavo k., Antanavo sen., Kazlų Rūdos sav.	253,22	3	40	12	1,583	0,09	49,93	0,8	0,85	<b>4,84</b>	1,20	<b>5,80</b>	3	<b>14,51</b>
100	Pilvės g. 4-2, Plioplių k., Antanavo sen., Kazlų Rūdos sav.	220,51	3	40	12	1,378	0,09	38,92	0,8	0,70	<b>2,70</b>	1,20	<b>3,24</b>	3	<b>8,11</b>
101	Beržų g. 3, Jankų k., Jankų sen., Kazlų Rūdos sav.	273,63	3	40	12	1,710	0,09	52,26	0,9	0,85	<b>6,15</b>	1,20	<b>7,38</b>	3	<b>18,46</b>
102	Degučių k. 9, Jankų sen., Kazlų Rūdos sav.	273,63	3	40	12	1,710	0,09	54,58	0,8	0,7	<b>4,70</b>	1,20	<b>5,64</b>	3	<b>14,11</b>
103	Girios g. 2, Agurkiškės k., Kazlų Rūdos sen., Kazlų Rūdos sav.	244,92	3	40	12	1,531	0,09	151,45	0,7	0,7	<b>10,23</b>	1,20	<b>12,28</b>	3	<b>30,69</b>
104	Stoties g. 8-5, Jūrės mstl., Kazlų Rūdos sen., Kazlų Rūdos sav.	210,23	3	40	12	1,314	0,35	40,37	0,9	0,7	<b>11,70</b>	1,20	<b>14,04</b>	3	<b>35,09</b>
105	Stoties g. 41-1, Jūrės mstl., Kazlų Rūdos sen., Kazlų Rūdos sav.	201,81	3	40	12	1,261	0,35	38,02	0,7	0,7	<b>8,22</b>	1,20	<b>9,87</b>	3	<b>24,67</b>
106	Stoties g. 41-2, Jūrės mstl., Kazlų Rūdos sen., Kazlų Rūdos sav.	201,81	3	40	12	1,261	0,35	64,27	0,7	0,7	<b>13,90</b>	1,20	<b>16,68</b>	3	<b>41,70</b>
107	Stoties g. 41-3, Jūrės mstl., Kazlų Rūdos sen., Kazlų Rūdos sav.	201,81	3	40	12	1,261	0,35	47,58	0,7	0,7	<b>10,29</b>	1,20	<b>12,35</b>	3	<b>30,87</b>
108	P. Sapiegos 4-5, Plutiškių k., Plutiškių sen., Kazlų Rūdos sav.	200,40	3	40	12	1,253	0,09	41,19	1	0,85	<b>3,95</b>	1,20	<b>4,74</b>	3	<b>11,84</b>
109	Pievų g. 8A-2, Krūvelių k., Kazlų Rūdos sen., Kazlų Rūdos sav.	220,51	3	40	12	1,378	0,09	42,31	0,7	0,7	<b>2,57</b>	1,20	<b>3,09</b>	3	<b>7,71</b>
110	Miškininkų g. 2-1, Kazlų Rūda	220,51	3	40	12	1,378	0,51	40,29	0,7	0,7	<b>13,87</b>	1,20	<b>16,65</b>	3	<b>41,62</b>
111	Miškininkų g. 2-2, Kazlų Rūda	220,51	3	40	12	1,378	0,51	50,53	0,7	0,85	<b>21,13</b>	1,20	<b>25,36</b>	3	<b>63,39</b>
112	Miškininkų g. 2-3, Kazlų Rūda	220,51	3	40	12	1,378	0,51	27,76	0,7	0,7	<b>9,56</b>	1,20	<b>11,47</b>	3	<b>28,68</b>
113	Miškininkų g. 2-4, Kazlų Rūda	220,51	3	40	12	1,378	0,50	58,96	0,7	0,85	<b>24,17</b>	1,20	<b>29,01</b>	3	<b>72,51</b>
114	Medžiotojų g. 10-2, Kazlų Rūda	198,24	3	40	12	1,239	0,51	53,85	1	0,85	<b>28,92</b>	1,20	<b>34,71</b>	3	<b>86,77</b>

115	Sūduvos g. 3-3, Antanavo k., Antanavo sen., Kazlų Rūdos sav.	200,40	3	40	12	1,253	0,09	44,13	1	0,85	<b>4,23</b>	1,20	<b>5,08</b>	3	<b>12,69</b>
116	Sūduvos g. 5-6, Antanavo k., Antanavo sen., Kazlų Rūdos sav.	200,40	3	40	12	1,253	0,09	56,34	1	0,85	<b>5,40</b>	1,20	<b>6,48</b>	3	<b>16,20</b>
117	Sūduvos g. 6-8, Antanavo k., Antanavo sen., Kazlų Rūdos sav.	200,40	3	40	12	1,253	0,09	34,49	1	0,85	<b>3,31</b>	1,20	<b>3,97</b>	3	<b>9,92</b>
118	Marijampolės g. 11-5, Antanavo k., Antanavo sen., Kazlų Rūdos sav.	210,23	3	40	12	1,314	0,09	44,83	0,9	0,85	<b>4,06</b>	1,20	<b>4,87</b>	3	<b>12,17</b>
119	Sūkuriškės k. 2-1, Jankų sen., Kazlų Rūdos sav.	200,40	3	40	12	1,253	0,09	78,16	1	0,7	<b>6,17</b>	1,20	<b>7,40</b>	3	<b>18,51</b>

---





**KAZLŲ RŪDOS SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS  
INFRASTRUKTŪROS IR ŽEMĖS ŪKIO SKYRIUS  
ŪKIO IR TERITORIJŲ PLANAVIMO POSKYRIS**

Biudžetinė įstaiga. Atgimimo g. 12, LT-69443 Kazlų Rūda.  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188777932  
Skyriaus duomenys: Atgimimo g. 12, LT-69443 Kazlų Rūda, tel.: (8 343) 68 631/ 95 276, el. p.  
[ukis@kazluruda.lt](mailto:ukis@kazluruda.lt)

Kazlų Rūdos savivaldybės tarybai

\_\_\_\_\_ Nr. \_\_\_\_\_  
I \_\_\_\_\_ Nr. \_\_\_\_\_

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS  
DĖL KAZLŲ RŪDOS SAVIVALDYBĖS BŪSTO IR SOCIALINIO BŪSTO NUOMOS  
MOKESČIŲ DYDŽIŲ NUSTATYMO**

2021-05-12  
Kazlų Rūda

**Sprendimo projekto teisinis pagrindas:** Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 31 punktą, 18 straipsnio 1 dalis, Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo 21 straipsnio 1 dalis, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001-04-25 nutarimu Nr. 472 patvirtinta Savivaldybės būsto, socialinio būsto nuomos mokesčių ir būsto nuomos ar išperkamosios būsto nuomos mokesčių dalies kompensacijos dydžio apskaičiavimo metodika.

**Sprendimo projekto rengimo priežastis:** Vadovaujantis Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo 21 straipsnio 1 dalimi, Savivaldybės taryba, vadovaudamasi Vyriausybės patvirtinta Savivaldybės būsto, socialinio būsto nuomos mokesčių ir būsto nuomos ar išperkamosios būsto nuomos mokesčio dalies kompensacijos dydžio apskaičiavimo metodika, nustato socialinio būsto nuomos mokesčio dydį.

Vadovaujantis minėta metodika yra apskaičiuoti visų savivaldybei nuosavybės teise priklausančių būstų nuomos mokesčio dydžiai (sprendimo projekto priedas).

Prie aiškinamojo rašto pridedama informacija su dabartiniu būstų nuomos mokesčio dydžiu ir kaip jis pasikeis priėmus šį sprendimą.

**Sprendimo tikslas:** Nustatyti Kazlų Rūdos savivaldybės būsto ir socialinio būsto nuomos mokesčių dydžius.

Sprendimo projektas neprieštaruoja galiojantiems teisės aktams, priėmus šį sprendimą galiojančių teisės aktų pakeisti nereikės.

Projekto įgyvendinimui biudžeto lėšų nereikės. Projektas nevertintinas antikorupciniu požiūriu

Poskyrio vyriausioji specialistė

Greta Juškėnaitė

## INFORMACIJA APIE SOCIALINIO BŪSTO NUOMOS MOKESČIO DYDŽIUS

<b>Eil Nr.</b>	<b>Adresas</b>	<b>Dabartinis nuomos mokesčio dydis</b>	<b>Planuojamas nuomos mokesčio dydis</b>
1	Ateities g. 3-2, Kazlų Rūda	6,59	14,87
2	Ateities g. 3-4, Kazlų Rūda	6,59	14,88
3	Ateities g. 3-5, Kazlų Rūda	8,37	15,16
4	Ateities g. 4-5, Kazlų Rūda	6,58	14,86
5	Ateities g. 5-5, Kazlų Rūda	6,11	14,97
6	Ateities g. 6-2, Kazlų Rūda	6,56	14,81
7	Ateities g. 7-1, Kazlų Rūda	7,67	15,60
8	Ateities g. 7-2, Kazlų Rūda	6,75	15,24
9	Ateities g. 7-6, Kazlų Rūda	6,79	15,32
10	M. Valančiaus g. 13-33, Kazlų Rūda	10,08	28,41
11	M.Valančiaus g. 15-5, Kazlų Rūda	6,98	29,34
12	M.Valančiaus g. 15-7, Kazlų Rūda	4,73	19,89
13	M.Valančiaus g. 15-10, Kazlų Rūda	7,07	29,70
14	M.Valančiaus g. 15-11, Kazlų Rūda	4,10	17,24
15	M.Valančiaus g. 15-12, Kazlų Rūda	3,93	16,53
16	M.Valančiaus g. 15-14, Kazlų Rūda	4,04	16,98
17	M.Valančiaus g. 15-15, Kazlų Rūda	1,93	8,11
18	M.Valančiaus g. 15-16, Kazlų Rūda	3,77	15,84
19	M.Valančiaus g. 15-17, Kazlų Rūda	2,53	10,63
20	M.Valančiaus g. 15-18, Kazlų Rūda	2,44	10,27
21	M.Valančiaus g. 15-20, Kazlų Rūda	4,65	14,67
22	M.Valančiaus g. 15-24, Kazlų Rūda	2,93	8,40
23	M.Valančiaus g. 16-57, Kazlų Rūda	8,92	37,59
24	M.Valančiaus g. 16-60, Kazlų Rūda	3,64	15,31
25	M.Valančiaus g. 16-69, Kazlų Rūda	5,79	15,25
26	M.Valančiaus g. 20-18, Kazlų Rūda	3,35	14,10
27	M. Valančiaus 20-50, Kazlų Rūda	3,98	16,74
28	M.Valančiaus g. 20-52, Kazlų Rūda	3,98	16,74
29	M.Valančiaus g. 22-13, Kazlų Rūda	9,95	23,84
30	J.Basanavičiaus g. 14-21, Kazlų Rūda	7,05	19,44
31	J.Basanavičiaus g. 14-22, Kazlų Rūda	7,02	19,40
32	J. Basanavičiaus g. 14-41, Kazlų Rūda	6,45	19,45
33	J.Basanavičiaus g. 14-71, Kazlų Rūda	4,04	19,49
34	J.Basanavičiaus g. 14-76, Kazlų Rūda	4,01	19,37
35	J.Basanavičiaus g. 14-83, Kazlų Rūda	4,03	19,42
36	J. Basanavičiaus g. 14-90, Kazlų Rūda	7,02	19,37
37	Maironio g. 1A-1, Kazlų Rūda	2,51	9,26
38	Maironio g. 5-1, Kazlų Rūda	5,09	18,77
39	Maironio g. 9-23, Kazlų Rūda	4,43	21,92
40	Maironio g. 9-34, Kazlų Rūda	9,98	28,13
41	Maironio g. 30-38, Kazlų Rūda	7,63	29,82
42	Maironio g. 32-16, Kazlų Rūda	11,91	35,45

43	Maironio g. 36-22, Kazlų Rūda	7,14	22,09
44	Maironio g. 36-26, Kazlų Rūda	9,80	30,31
45	Maironio g. 36-53, Kazlų Rūda	4,82	18,83
46	Maironio g. 36-65, Kazlų Rūda	6,08	18,81
47	Maironio g. 38-21, Kazlų Rūda	6,70	18,70
48	Maironio g. 38-13, Kazlų Rūda	4,95	19,34
49	Maironio g. 38-38, Kazlų Rūda	9,52	29,47
50	Maironio g. 42-38, Kazlų Rūda	7,62	29,77
51	Kajackiškės k. 11-17, Kazlų Rūdos sen.	0,81	2,66
52	Vytauto g. 5-5, Kazlų Rūda	1,78	5,14
53	Vytauto g. 5-8, Kazlų Rūda	2,98	8,63
54	Vytauto g. 7-5, Kazlų Rūda	6,03	24,45
55	Vytauto g. 49-11, Kazlų Rūda	5,67	31,13
56	Vytauto g. 49-15, Kazlų Rūda	10,19	31,13
57	Vytauto g. 49-28, Kazlų Rūda	8,03	39,78
58	Vytauto g. 61-18, Kazlų Rūda	11,60	27,80
59	Atgimimo g. 9-8, Kazlų Rūda	4,58	23,54
60	Atgimimo g. 16-2, Kazlų Rūda	9,23	11,49
61	S.Daukanto g. 2E-5, Kazlų Rūda	3,38	9,75
62	S.Daukanto g. 20-1, Kazlų Rūda	6,22	26,15
63	S. Daukanto g. 20-11, Kazlų Rūdoje	8,41	26,07
64	S.Daukanto g. 22-36, Kazlų Rūda	4,24	27,34
65	S.Daukanto g. 26-12, Kazlų Rūda	11,16	34,27
66	S.Daukanto g. 28-1, Kazlų Rūda	7,82	26,30
67	K. Donelaičio g. 5-14, Kazlų Rūda	8,40	28,25
68	K. Donelaičio g. 5-18, Kazlų Rūda	8,49	28,55
69	K. Donelaičio g. 5-20, Kazlų Rūda	7,78	23,72
70	Pilvės g. 4-2, Plioplių k., Antanavo sen.	1,03	2,70
71	Jankų k., Beržų g. 3	1,69	6,15
72	Agurkiškės k., Girios g. 2	3,61	10,23
73	Stoties g. 41-1, Jūrės mstl.	5,20	8,22
74	Pievų g. 8A-2, Krūvelių k.	0,63	2,57
75	Miškininkų g. 2-1, Kazlų Rūda	4,85	13,87
76	Sūduvos g. 5-6, Antanavo k.	1,28	5,40
77	Sūduvos g. 6-8, Antanavo k.	0,79	3,31
78	Marijampolės g. 11-5, Antanavo k.	0,95	4,06
79	Sūkuriškės k. 2-1, Jankų sen.	1,79	6,17
80	Atgimimo g. 14-2, Kazlų Rūda	17,65	19,51
81	J. Basanavičiaus g. 14-73, Kazlų Rūda	7,86	19,41
82	Maironio g. 42-2, Kazlų Rūda	8,62	21,54
<i>Vidurkis</i>		5,70	18,62

**INFORMACIJA APIE SAVIVALDYBĖS BŪSTO (NE SOCIALINIO)  
NUOMOS MOKESČIO DYDŽIUS**

<b>Eil Nr.</b>	<b>Adresas</b>	<b>Dabartinis nuomos mokesčio dydis</b>	<b>Planuojamas nuomos mokesčio dydis</b>
1	Ateities g. 4-1, Kazlų Rūda	9,91	44,75
2	Ateities g. 5-4, Kazlų Rūda	14,05	63,42
3	Ateities g. 5-6, Kazlų Rūda	9,97	45,01
4	M.Valančiaus g. 15-2, Kazlų Rūda	10,33	86,78
5	M.Valančiaus g. 15-3, Kazlų Rūda	5,28	44,34
6	M.Valančiaus g. 16-49, Kazlų Rūda	13,23	111,48
7	M. Valančiaus 20-42, Kazlų Rūda	8,88	50,04
8	J.Basanavičiaus g. 14-94, Kazlų Rūda	6,06	58,49
9	J.Basanavičiaus g. 14-98, Kazlų Rūda	6,08	58,63
10	Maironio g. 11-31, Kazlų Rūda	8,53	84,37
11	Maironio g. 22-35, Kazlų Rūda	5,01	49,55
12	Maironio g. 30-9, Kazlų Rūda	10,35	90,56
13	Kajackiškės k. 10-6, Kazlų Rūdos sen.	1,58	13,18
14	Kajackiškės k. 10-16, Kazlų Rūdos sen.	1,53	12,76
15	Vytauto g. 61-19, Kazlų Rūda	9,03	75,91
16	Atgimimo g. 14-6, Kazlų Rūda	22,69	123,42
17	Atgimimo g. 16-1, Kazlų Rūda	10,35	54,72
18	Vytauto g. 3-2, Jūrės k.	6,07	28,91
19	S.Daukanto g. 22-3, Kazlų Rūda	13,23	82,01
20	Riešutų g. 6, Gudelių k.	3,57	28,27
21	Marijampolės g. 84-1, Antanavo k.	1,7	21,78
22	Marijampolės g. 84-2, Antanavo k.	1,42	14,51
23	Degučiu k. 9, Jankų sen.	2,18	14,11
24	Stoties g. 41-2, Jūrės mstl.	8,31	41,70
25	Stoties g. 41-3, Jūrės mstl.	7,34	30,87
26	P. Sapiegos 4-5, Plutiškių k.	1,42	11,84
27	Miškininkų g. 2-2, Kazlų Rūda	9,13	63,39
28	Miškininkų g. 2-3, Kazlų Rūda	5,02	28,68
29	Miškininkų g. 2-4, Kazlų Rūda	10,42	72,51
30	Medžiotojų g. 10-2, Kazlų Rūda	10,43	86,77
31	Sūduvos g. 3-3, Antanavo k.	1,62	12,69
	<i>Vidurkis</i>	<i>7,57</i>	<i>51,79</i>