



Projektas  
Nr. TSP-5  
2022-01-20

## KAZLŲ RŪDOS SAVIVALDYBĖS TARYBA

### SPRENDIMAS

#### DĖL KAZLŲ RŪDOS SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2020-10-26 SPRENDIMO NR. TS-246 „DĖL TURTO PERDAVIMO PANAUDOS PAGRINDAIS KAZLŲ RŪDOS TURIZMO IR VERSLO INFORMACIJOS CENTRUI“ 1 PUNKTO PAKEITIMO

2022 m. sausio d. Nr. TS-  
Kazlų Rūda

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 26 punktu, 18 straipsnio 1 dalimi, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 12 straipsnio 1 dalimi, 14 straipsnio 4 dalimi, Kazlų Rūdos savivaldybės tarybos 2021-05-31 sprendimu Nr. TS-135 patvirtinto Kazlų Rūdos savivaldybės turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarkos aprašo 6, 37 punktais ir atsižvelgdama į VšĮ Kazlų Rūdos turizmo ir verslo informacijos centro 2022-01-07 raštą Nr. IŠ-01 „Dėl patalpų perdavimo pagal panaudą“ Kazlų Rūdos savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Pakeisti Kazlų Rūdos savivaldybės tarybos 2020-10-26 sprendimo Nr. TS-246 „Dėl turto perdavimo panaudos pagrindais Kazlų Rūdos turizmo ir verslo informacijos centrui“ 1 punkto redakciją ir ją išdėstyti taip:

„Perduoti VšĮ Kazlų Rūdos turizmo ir verslo informacijos centrui pagal panaudos sutartį dešimčiai metų Kazlų Rūdos savivaldybei nuosavybės teise priklausančias negyvenamąsias patalpas (nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų byloje Nr. 70/9199 pažymėjimas plane 1B2/ž, unikalus Nr. 5191-6000-1016, patalpų indeksai: nuo R-1 iki R-3, nuo 1-1 iki 1-6, 1/2 1-7, nuo 1-8 iki 1-11, 1/2 2-1, 2-2, 1/2 2-3, 2-5, 1/2 2-6, nuo 2-7 iki 2-9, bendras plotas – 220,96 kv. m), esančias Atgimimo g. 5, Kazlų Rūdoje.“.

2. Įgalioti:

2.1. Kazlų Rūdos savivaldybės administracijos direktorių pasirašyti susitarimą dėl 2020-10-30 Nekilnojamojo turto panaudos sutarties Nr. S-619 pakeitimo;

2.2. Kazlų Rūdos savivaldybės administracijos Infrastruktūros ir žemės ūkio skyriaus Ūkio ir teritorijų planavimo poskyrio vedėją pasirašyti šio sprendimo 1 punkte nurodyto turto perdavimo-priėmimo aktą.

Šis sprendimas per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo arba įteikimo dienos gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka Lietuvos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui (Laisvės al. 36, 44240 Kaunas) arba Regionų apygardos administracinio teismo Kauno rūmams (A. Mickevičiaus g. 8A, 44312 Kaunas) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras

Mantas Varaška



## KAZLŲ RŪDOS SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS INFRASTRUKTŪROS IR ŽEMĖS ŪKIO SKYRIUS ŪKIO IR TERITORIJŲ PLANAVIMO POSKYRIS

Biudžetinė įstaiga. Atgimimo g. 12, LT-69443 Kazlų Rūda.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188777932

Skyriaus duomenys: Atgimimo g. 12, LT-69443 Kazlų Rūda, tel.: (8 343) 68 631/ 95 276, el. p. [ukis@kazluruda.lt](mailto:ukis@kazluruda.lt)

Kazlų Rūdos savivaldybės tarybai

I \_\_\_\_\_ Nr. \_\_\_\_\_  
I \_\_\_\_\_ Nr. \_\_\_\_\_

### AIŠKINAMASIS RAŠTAS

#### DĖL KAZLŲ RŪDOS SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2020-10-26 SPRENDIMO NR. TS-246 „DĖL TURTO PERDAVIMO PANAUDOS PAGRINDAIS KAZLŲ RŪDOS TURIZMO IR VERSLO INFORMACIJOS CENTRUI“ 1 PUNKTO PAKEITIMO

2022-01-18

Kazlų Rūda

**Sprendimo projekto teisinis pagrindas:** Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 26 punktas, 18 straipsnio 1 dalis, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 12 straipsnio 1 dalis, 14 straipsnio 4 dalis, Kazlų Rūdos savivaldybės tarybos 2021-05-31 sprendimu Nr. TS-135 patvirtinto Kazlų Rūdos savivaldybės turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarkos aprašo 6, 37 punktai.

**Sprendimo projekto rengimo priežastis:** Vadovaujantis Kazlų Rūdos savivaldybės tarybos 2020-10-26 sprendimu Nr. TS-246, VšĮ Kazlų Rūdos turizmo ir verslo informacijos centrai (toliau tekste – TVIC) pagal panaudą suteiktos Kazlų Rūdos savivaldybei (toliau tekste – Savivaldybė) nuosavybės teise priklausančios negyvenamosios patalpos (nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų byloje Nr. 70/9199 pažymėjimas plane 1B2/ž, unikalus Nr. 5191-6000-1016, patalpų indeksai: nuo 1-1 iki 1-6, 1/2 1-7, nuo 1-8 iki 1-11, 1/2 2-1, 2-2, 1/2 2-3, 2-5, 1/2 2-6, nuo 2-7 iki 2-9, bendras plotas – 195,41 kv. m), esančios Atgimimo g. 5, Kazlų Rūdoje.

TVIC 2022-01-07 raštu Nr. Iš-01 prašo suteikti pagal panaudą Savivaldybei nuosavybės teise priklausančias patalpas (nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų byloje Nr. 70/9199 pažymėjimas plane 1B2/ž, unikalus Nr. 5191-6000-1016, patalpų indeksai: nuo R-1 iki R-3, bendras plotas – 25,56 kv. m), esančias Atgimimo g. 5, Kazlų Rūdoje. Prašomos patalpos yra pastato rūsyje ir šiuo metu niekam neperduotos.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 14 straipsnio 4 dalimi, sprendimą dėl savivaldybės turto perdavimo pagal panaudos sutartį priima savivaldybės taryba ar jos įgaliota institucija.

**Sprendimo tikslas:** Pakeisti Kazlų Rūdos savivaldybės tarybos 2020-10-26 sprendimo Nr. TS-246 „Dėl turto perdavimo panaudos pagrindais Kazlų Rūdos turizmo ir verslo informacijos centrai“ 1 punkto redakciją.

Sprendimo projektas neprieštarauja galiojantiems teisės aktams. Priėmus šį sprendimą, galiojančių teisės aktų pakeisti nereikės.

Projekto įgyvendinimui biudžeto lėšų nereikės.

Projektas nevertintinas antikorupeciniu požiūriu.

PRIDEDAMA. 2022-01-18 Poveikio konkurencijai ir atitikties valstybės pagalbos reikalavimams vertinimo klausimyno Nr. Vd-197 nuorašas, 3 lapai.

Poskyrio vyriausioji specialistė

Greta Juškėnaitė

Poveikio konkurencijai ir atitikties valstybės pagalbos reikalavimams vertinimo tvarkos aprašo priedas

**(Poveikio konkurencijai ir atitikties valstybės pagalbos reikalavimams vertinimo klausimyno forma)**

**POVEIKIO KONKURENCIJAI IR ATITIKTIES VALSTYBĖS PAGALBOS REIKALAVIMAMS VERTINIMO KLAUSIMYNAS**

2022-01- Nr. Vd-  
(data)

<b>Turto valdytojas</b>	Kazlų Rūdos savivaldybė, kodas 111105893
<b>Perduodamas turtas</b>	Negyvenamosios patalpos (nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų byloje Nr. 70/9199 pažymėjimas plane 1B2/ž, unikalus Nr. 5191-6000-1016, patalpų indeksai: nuo R-1 iki R-3, bendras plotas – 25,56 kv. m), esančios Atgimimo g. 5, Kazlų Rūdoje.
<b>Panaudos subjektas</b>	VšĮ Kazlų Rūdos turizmo ir verslo informacijos centras
<b>Turto perdavimo tikslas</b>	VšĮ Kazlų Rūdos turizmo ir verslo informacijos centro įstatuose numatyti veiklai vykdyti.

**I dalis. Perduodamo turto panaudojimo ūkinei veiklai vykdyti požymių nustatymas**

<b>1.</b>	<b>Ar panaudos subjektas teikia paslaugas, kurias teikia ir privatūs subjektai</b> <i>(privatūs subjektai – fiziniai asmenys, bet kokios teisinės formos privatūs ir viešieji juridiniai asmenys (išskyrus viešuosius juridinius asmenis, kurie laikomi viešojo sektoriaus subjektu pagal Lietuvos Respublikos viešojo sektoriaus atskaitomybės įstatymą) arba tokių asmenų grupė, kurie rinkoje siūlo vykdyti darbus, tiekti prekes ar teikti paslaugas)</i>	<input type="checkbox"/> Taip	<input checked="" type="checkbox"/> Ne
<b>Atsakymo pagrindimas</b>			
<i>VšĮ Kazlų Rūdos turizmo ir verslo informacijos centro veiklos tikslai: turizmo ir verslo plėtros Kazlų Rūdos savivaldybėje skatinimas, sąlygų turizmo ir verslo plėtrai gerinimas, investicijų pritraukimo į Kazlų Rūdos savivaldybę skatinimas, įdarbinimo galimybių sukūrimas. Kitų Kazlų Rūdos savivaldybėje veikiančių įstaigų, vykdančių šią veiklą, nėra.</i>			
<b>2.</b>	<b>Ar panaudos subjektas parduoda prekes</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Taip	<input type="checkbox"/> Ne
<b>Atsakymo pagrindimas</b>			
<i>VšĮ Kazlų Rūdos turizmo ir verslo informacijos centro viena iš veiklos rūšių - prekyba Kazlų Rūdos savivaldybės suvenyrais, atributika, leidiniais, knygomis, meno dirbiniais, amatininkų gaminiiais. Kiti privatūs objektai, prekiaujantys atitinkamomis prekėmis, nežinomi.</i>			
<b>3.</b>	<b>Jeigu į 1 ir (arba) 2 klausimus atsakyta „Taip“, nurodoma, ar perduodamas turtas bus naudojamas atsakymo į 1 ir (arba) 2 klausimus pagrindime nurodytoms veikloms</b>	<input type="checkbox"/> Taip	<input checked="" type="checkbox"/> Ne
<b>Atsakymo pagrindimas</b>			
<i>Perduodamas turtas nebus naudojamas 2 klausimo pagrindime nurodytoms veikloms, kadangi patalpos yra rūsyje, jose įrengtas šiluminis mazgas, todėl jose fiziškai negalima prekyba.</i>			

<b>II dalis. Poveikio konkurencijai ir atitikties valstybės pagalbos reikalavimams vertinimas</b>		
<b>1.</b>	<b>Ar panaudos subjektas konkuruoja su kitais subjektais konkrečiame regione ar visoje Lietuvoje</b>	<input type="checkbox"/> Taip <input type="checkbox"/> Ne
<b>Atsakymo pagrindimas</b>		
<i>(Jeigu atsakymas „Ne“, nurodoma, kodėl konkurencija šiuo atveju neegzistuoja. Jeigu atsakymas „Taip“, nurodomi subjektai, su kuriais panaudos subjektas konkuruoja vykdydamas savo veiklą.)</i>		
<b>2.</b>	<b>Ar panaudos subjektas konkuruoja su kitais subjektais, veikiančiais užsienyje</b>	<input type="checkbox"/> Taip <input type="checkbox"/> Ne
<b>Atsakymo pagrindimas</b>		
<i>(Jeigu atsakymas „Ne“, nurodoma, kodėl konkurencija šiuo atveju neegzistuoja. Jeigu atsakymas „Taip“, nurodomi subjektai, su kuriais panaudos subjektas konkuruoja vykdydamas savo veiklą.)</i>		
<b>3.</b>	<b>Ar turto perdavimui taikomas vienas iš Europos Komisijos patvirtintų <i>de minimis</i> pagalbos reglamentų</b>	<input type="checkbox"/> Taip <input type="checkbox"/> Ne
<b>Atsakymo pagrindimas</b>		
<i>(Jeigu atsakymas „Ne“, papildomo atsakymo pagrindimo nereikia. Jeigu atsakymas „Taip“, nurodoma, kuris reglamentas bus taikomas ir koks pagalbos dydis apskaičiuotas.)</i>		

Pastabos:

Vartojamos sąvokos suprantamos taip, kaip jos apibrėžtos arba vartojamos Lietuvos Respublikos konkurencijos įstatyme.

Europos Komisijos patvirtintų *de minimis* pagalbos reglamentų sąrašą galima rasti:

<http://kt.gov.lt/lt/veiklos-sritys/valstybes-pagalba/susijusi-informacija-2/bendrosios-isimties-reglamentai>.

Infrastruktūros ir žemės ūkio skyriaus Ūkio ir  
teritorijų planavimo poskyrio vyriausioji specialistė  
 (klausimyną pasirašančio asmens pareigų pavadinimas)

\_\_\_\_\_ (parašas)

Greta Juškėnaitė  
 (vardas ir pavardė)

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Kazlų Rūdos savivaldybė
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	POVEIKIO KONKURENCIJAI IR ATITIKTIES VALSTYBĖS PAGALBOS REIKALAVIMAMS VERTINIMO KLAUSIMYNAS
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2022-01-18 Nr. Vd-197
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	-
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Greta Juškėnaitė Vyriausiasis specialistas
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2022-01-18 13:02
<b>Parašo formatas</b>	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	EID-SK 2016
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2018-06-30 21:37 - 2023-06-29 23:59
<b>Parašo paskirtis</b>	Tvirtinimas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Anatolijus Lesnickas Direktorius pavaduotojas
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2022-01-18 14:39
<b>Parašo formatas</b>	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	EID-SK 2016
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2018-10-01 16:46 - 2023-09-30 23:59
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	-
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	0
<b>Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius</b>	0
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Elpako v.20220107.2
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2022-01-18)
<b>Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas</b>	2022-01-18 nuorašą suformavo Greta Juškėnaitė
<b>Paieškos nuoroda</b>	-
<b>Papildomi metaduomenys</b>	-