



Projektas
Nr. TSP-241
2022-10-14

KAZLŲ RŪDOS SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL KAZLŲ RŪDOS SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2020-08-28 SPRENDIMO NR. TS-207 2.1 PAPUNKČIO PAKEITIMO IR KAZLŲ RŪDOS SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2022-01-31 SPRENDIMO NR. TS-18 PRIPAŽINIMO NETEKUSIU GALIOS

2022 m. spalio d. Nr. TS-
Kazlų Rūda

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 26 punktu, 18 straipsnio 1 dalimi, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 12 straipsnio 1 ir 2 dalimis, Kazlų Rūdos savivaldybės tarybos 2021-05-31 sprendimu Nr. TS-135 patvirtinto Kazlų Rūdos savivaldybės turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarkos aprašo 6 ir 8 punktais, atsižvelgdama į VšĮ Kazlų Rūdos pirminės sveikatos priežiūros centro 2022-10-10 raštą Nr. SD-649 „Dėl patalpų perdavimo“ Kazlų Rūdos savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Pakeisti Kazlų Rūdos savivaldybės tarybos 2020-08-28 sprendimo Nr. TS-207 „Dėl sutikimo nutraukti panaudos sutartį ir turto perdavimo patikėjimo teise“ 2.1 papunktį ir jį išdėstyti taip:

„2.1. pastatą-polikliniką (kadastrinių matavimų byloje Nr. 58/673 pastatas pažymėtas 2D3/p, unikalus Nr. 5196-1001-1026, patalpų indeksai: nuo R-1 iki R-32, 1-1, 13/15 1-2, nuo 1-3 iki 1-8, 4/5 1-9, nuo 1-10 iki 1-19, nuo 1-25 iki 1-34, 5/6 1-42, 1-43, nuo 2-1 iki 2-35, bendras plotas 1250,39 kv. m), ūkines patalpas (kadastrinių matavimų byloje 58/673 pastatas pažymėtas 4I1/p, unikalus Nr. 4400-1492-8977:5265, patalpų indeksai: nuo 1-6 iki 1-8, 1-15, bendras plotas – 107,24 kv. m), kiemo statinius (unikalus Nr. 5196-1001-1051, 1/3 asfalto dangos b1, 1/3 betono plytelių dangos b2), esančius Vytauto g. 45, Kazlų Rūdoje;“

2. Įgalinti Kazlų Rūdos savivaldybės administracijos direktorių pasirašyti susitarimą dėl 2021-01-12 Savivaldybės turto patikėjimo sutarties (notarinio registro Nr. 104) pakeitimo.

3. Pripažinti netekusiu galios Kazlų Rūdos savivaldybės tarybos 2022-01-31 sprendimą Nr. TS-18 „Dėl negyvenamųjų patalpų nuomos“.

Šis sprendimas per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo arba įteikimo dienos gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka Lietuvos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui (Laisvės al. 36, 44240 Kaunas) arba Regionų apygardos administracinio teismo Kauno rūmams (A. Mickevičiaus g. 8A, 44312 Kaunas) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras

Mantas Varaška



KAZLŲ RŪDOS SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS INFRASTRUKTŪROS IR ŽEMĖS ŪKIO SKYRIUS ŪKIO IR TERITORIJŲ PLANAVIMO POSKYRIS

Biudžetinė įstaiga. Atgimimo g. 12, LT-69443 Kazlų Rūda.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188777932
Skyriaus duomenys: Atgimimo g. 12, LT-69443 Kazlų Rūda, tel.: (8 343) 68 631/ 95 276, el. p. ukis@kazluruda.lt

Kazlų Rūdos savivaldybės tarybai

Nr. _____
I _____ Nr. _____

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

DĖL KAZLŲ RŪDOS SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2020-08-28 SPRENDIMO NR. TS-207 2.1 PAPUNKČIO PAKEITIMO IR KAZLŲ RŪDOS SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2022-01-31 SPRENDIMO NR. TS-18 PRIPAŽINIMO NETEKUSIU GALIOS

2022-10-13

Kazlų Rūda

Sprendimo projekto teisinis pagrindas: Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 26 punktas, 18 straipsnio 1 dalis, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 12 straipsnio 1 ir 2 dalys, Kazlų Rūdos savivaldybės tarybos 2021-05-31 sprendimu Nr. TS-135 patvirtinto Kazlų Rūdos savivaldybės turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarkos aprašo 6 ir 8 punktai.

Sprendimo projekto rengimo priežastis: Kazlų Rūdos savivaldybės tarybos 2020-08-28 sprendimu Nr. TS-207, „Dėl sutikimo nutraukti panaudos sutartį ir turto perdavimo patikėjimo teise“, VšĮ Kazlų Rūdos pirminės sveikatos priežiūros centrui (toliau tekste – PSPC) patikėjimo teise buvo suteiktos Kazlų Rūdos savivaldybei nuosavybės teise priklausančios negyvenamosios patalpos, esančios Vytauto g. 45, Kazlų Rūdoje.

PSPC 2022-10-10 raštu Nr. SD-649 „Dėl patalpų perdavimo“ prašo perduoti papildomas patalpas, esančias tame pačiame pastate, ir nurodo, kad šios patalpos reikalingos įstaigos registratūros reorganizavimui, t. y. PSPC ir Konsultacinės poliklinikos registratūras fiziškai perkelti į vieną vietą, instaliuoti skambučių centrą, įsteigti tris darbo vietas registratūroje, kai viena iš jų būtų kasininko darbo vieta. Šiuo metu veikiančių dviejų registratūrų patalpos yra per mažos.

Patalpose, kurių prašo PSPC buvo vykdoma vaistinės veikla. Kazlų Rūdos savivaldybės taryba 2020-01-31 sprendimu Nr. TS-18 „Dėl negyvenamųjų patalpų nuomos“ nusprendė šia patalpas išnuomoti vaistinės veiklai konkurso būdu ir nustatė pradinę nuomos mokesčio dydį. Patalpų nuomos konkursas buvo vykdomas keturis kartus, pradinė nuomos mokesčio kaina buvo sumažinta nuo 1,54 Eur per mėnesį už 1 kv. m bendrojo ploto iki 0,77 Eur per mėnesį už 1 kv. m bendrojo ploto. Šiuo metu yra paskelbtas penktas nuomos konkursas su 0,54 Eur per mėnesį už 1 kv. m bendrojo ploto nuomos kaina.

Norint perduoti prašomas patalpas PSPC, reikalinga Kazlų Rūdos savivaldybės tarybos 2020-01-31 sprendimą Nr. TS-18 „Dėl negyvenamųjų patalpų nuomos“ pripažinti netekusiu galios ir nutraukti nuomos konkursą.

Sprendimo tikslas: Pakeisti Kazlų Rūdos savivaldybės tarybos 2020-08-28 sprendimo Nr. TS-207 „Dėl sutikimo nutraukti panaudos sutartį ir turto perdavimo patikėjimo teise“ 2.1 papunktį ir

pripažinti netekusiu galios Kazlų Rūdos savivaldybės tarybos 2022-01-31 sprendimą Nr. TS-18 „Dėl negyvenamųjų patalpų nuomos“.

Sprendimo projektas neprieštaruoja galiojantiems teisės aktams, priėmus šį sprendimą galiojančių teisės aktų pakeisti nereikės.

Projekto biudžeto lėšų nereikės.

Projektas nevertintinas antikorpuciniu požiūriu.

Poskyrio vyriausioji specialistė

Greta Juškėnaitė