



Projektas
Nr. TSP-93
2023-05-18

KAZLŲ RŪDOS SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL TURTO PERDAVIMO PATIKĖJIMO TEISE VŠĮ KAZLŲ RŪDOS PIRMINĖS SVEIKATOS PRIEŽIŪROS CENTRUI

2023 m. d. Nr. TS-
Kazlų Rūda

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 15 straipsnio 2 dalies 19 punktu, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 12 straipsnio 1 dalimi, Lietuvos Respublikos sveikatos priežiūros įstaigų įstatymo 36 straipsnio 3, 4, dalimis, Kazlų Rūdos savivaldybės tarybos 2021-05-31 sprendimu Nr. TS-135 patvirtinto Kazlų Rūdos savivaldybės turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarkos aprašo 6, 7.2, 8 punktais ir atsižvelgdama į VŠĮ Kazlų Rūdos pirminės sveikatos priežiūros centro 2023-05-10 raštą Nr. SD-358 „Dėl patalpų suteikimo patikėjimo teise“ Kazlų Rūdos savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Sutikti šalių susitarimu nutraukti 2020-08-21 Turto patikėjimo sutartį (notarinio registro Nr. 3087) ir 2021-01-12 Savivaldybės turto patikėjimo sutartį (notarinio registro Nr. 104).

2. Perduoti patikėjimo teise devyniasdešimt devynerių metų laikotarpiui VŠĮ Kazlų Rūdos pirminės sveikatos priežiūros centrui Kazlų Rūdos savivaldybei nuosavybės teise priklausantį nekilnojamąjį turta:

2.1. negyvenamąsias patalpas (pastato, kuriame yra patalpos unikalus Nr. 5196-1001-1026, patalpų indeksai: nuo R-1 iki R-32, nuo 1-1 iki 1-19, nuo 1-25 iki 1-43, nuo 2-1 iki 2-35, nuo 3-1 iki 3-16, nuo 3-26 iki 3-34, bendras plotas – 1587,81 kv. m), esančias Vytauto g. 45, Kazlų Rūdoje;

2.2. negyvenamąsias patalpas (pastato, kuriame yra patalpos unikalus Nr. 5196-1001-1019, patalpų indeksai: nuo R-1 iki R-38, nuo 1-1 iki 1-38, 1/8 dalis nuo 1-39, nuo 1-40 iki 1-55, nuo 2-1 iki 2-40, nuo 3-1 iki 3-37, bendras plotas – 2548,83 kv. m), esančias Vytauto g. 45, Kazlų Rūdoje;

2.3. negyvenamąsias patalpas (unikalus Nr. 4400-1492-8977:5265, bendras plotas – 263,12 kv. m), esančias Vytauto g. 45, Kazlų Rūdoje;

2.4. negyvenamąsias patalpas (unikalus Nr. 4400-1492-9109:5267, bendras plotas – 193,83 kv. m), esančias Vytauto g. 45, Kazlų Rūdoje;

2.5. kiemo statinius (unikalus Nr. 5196-1001-1051, kiemo aikštelė – asfalto danga B1, betono plytelių danga b2), esančius Vytauto g. 45, Kazlų Rūdoje;

2.6. kiemo statinius (unikalus Nr. 5196-1001-1062, kiemo aikštelė b3), esančius Vytauto g. 45, Kazlų Rūdoje;

2.7. negyvenamąsias patalpas (unikalus Nr. 4400-2678-6663:2715, bendras plotas – 68,34 kv. m), esančias Mokyklos g. 5, Plutiškių k., Plutiškių sen., Kazlų Rūdos sav.

3. Pripažinti netekusiais galios:

3.1. Kazlų Rūdos savivaldybės tarybos 2020-04-06 sprendimo Nr. TS-64 „Dėl sutikimo nutraukti panaudos sutartį ir turto perdavimo patikėjimo teise“ 2 punktą su visais papildymais ir pakeitimais;

3.2. Kazlų Rūdos savivaldybės tarybos 2020-08-28 sprendimo Nr. TS-207 „Dėl sutikimo nutraukti panaudos sutartį ir turto perdavimo patikėjimo teise“ 2 punktą su visais papildymais ir pakeitimais.

4. Įgaluoti Kazlų Rūdos savivaldybės administracijos direktorių pasirašyti:

4.1. šio sprendimo 1 punkte nurodyto turto patikėjimo sutartį;

4.2. susitarimą dėl 2020-08-21 Turto patikėjimo sutarties (notarinio registro Nr. 3087) nutraukimo;

4.3. susitarimą dėl 2021-01-12 Savivaldybės turto patikėjimo sutarties (notarinio registro Nr. 104) nutraukimo.

Šis sprendimas per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo arba įteikimo dienos gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka Lietuvos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui (Laisvės al. 36, 44240 Kaunas) arba Regionų apygardos administracinio teismo Kauno rūmams (A. Mickevičiaus g. 8A, 44312 Kaunas) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras

Mantas Varaška



KAZLŲ RŪDOS SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS INFRASTRUKTŪROS IR ŽEMĖS ŪKIO SKYRIUS ŪKIO IR TERITORIJŲ PLANAVIMO POSKYRIS

Biudžetinė įstaiga. Atgimimo g. 12, LT-69443 Kazlų Rūda.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188777932

Skyriaus duomenys: Atgimimo g. 12, LT-69443 Kazlų Rūda, tel.: (8 343) 68 631/ 95 276, el. p. ukis@kazluruda.lt

Kazlų Rūdos savivaldybės tarybai

I _____ Nr. _____
_____ Nr. _____

AIŠKINAMASIS RAŠTAS DĖL TURTO PERDAVIMO PATIKĖJIMO TEISE VŠĮ KAZLŲ RŪDOS PIRMINĖS SVEIKATOS PRIEŽIŪROS CENTRUI

2023-05-15

Kazlų Rūda

Sprendimo projekto teisinis pagrindas: Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 15 straipsnio 2 dalies 19 punktą, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 12 straipsnio 1 dalis, Lietuvos Respublikos sveikatos priežiūros įstaigų įstatymo 36 straipsnio 3, 4, dalys, Kazlų Rūdos savivaldybės tarybos 2021-05-31 sprendimu Nr. TS-135 patvirtinto Kazlų Rūdos savivaldybės turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarkos aprašo 6, 7.2, 8 punktai.

Sprendimo projekto rengimo priežastis: Vadovaujantis Kazlų Rūdos savivaldybės tarybos 2020-04-06 sprendimu Nr. TS-64 ir 2020-08-28 sprendimu Nr. TS-207 buvo sudarytos turto patikėjimo sutartys:

1. 2020-08-21 Turto patikėjimo sutartis (notarinio registro Nr. 3087), kuria VšĮ Kazlų Rūdos ligoninei (po reorganizacijos VšĮ Kazlų Rūdos pirminės sveikatos priežiūros centras) patikėjimo teise buvo suteiktas savivaldybei nuosavybės teise priklausantis turtas: negyvenamosios patalpos, pagalbinių ūkio patalpos, kiemo statiniai, esantys Vytauto g. 45, Kazlų Rūdoje;

2. 2021-01-21 Savivaldybės turto patikėjimo sutartis (notarinio registro Nr. 104), kuria VšĮ Kazlų Rūdos pirminės sveikatos priežiūros centrai (toliau tekste – PSPC) patikėjimo teise buvo suteiktas savivaldybei nuosavybės teise priklausantis turtas: negyvenamosios patalpos, pagalbinių ūkio patalpos, kiemo statiniai, esantys Vytauto g. 45, Kazlų Rūdoje, ir negyvenamosios patalpos, esančios Mokyklos g. 5, Plutiškių k., Plutiškių sen., Kazlų Rūdos sav.

PSPC 2023-05-10 raštu Nr. SD-358 „Dėl patalpų suteikimo patikėjimo teise“ prašo patikėjimo teise suteikti papildomas patalpas (pastato, kuriame yra patalpos unikalų Nr. 5196-1001-1026, III pastato aukšte, patalpų indeksai: nuo 3-2 iki 3-16, nuo 3-26 iki 3-34), esančias Vytauto g. 45, Kazlų Rūdoje. Anksčiau šiose patalpose savo veiklą vykdė Kazlų Rūdos savivaldybės administracijos Infrastruktūros ir žemės ūkio skyrius, UAB „Marijampolės apskrities atliekų tvarkymo centras“, VšĮ Lietuvos žemės ūkio konsultavimo tarnyba, Valstybės vaiko teisių apsaugos ir įvaikinimo tarnyba prie Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos. Šiuo metu prašomos patalpos yra laisvos.

Atsižvelgiant į tai, kad turtas buvo suteiktas dar prieš VšĮ Kazlų Rūdos ligoninės (toliau tekste – Ligoninė) ir PSPC reorganizaciją, buvo pasirašytos dvi sutartys su kiekviena įstaiga atskirai, nors šiuo metu visą turtą valdo PSPC, nes po reorganizacijos ji perėmė visas Ligoninės teises ir pareigas,

bei siekiant suvienyti visus sutarčių pakeitimus, siūloma senąsias patikėjimo sutartis nutraukti ir visą turtą perduoti PSPC viena patikėjimo sutartimi.

Sprendimo tikslas: Nutraukti šalių susitarimu 2020-08-21 Turto patikėjimo sutartį (notarinio registro Nr. 3087) ir 2021-01-21 Savivaldybės turto patikėjimo sutartį (notarinio registro Nr. 104), bei perduoti sprendimo projekto 2 punkte nurodytą nekilnojamąjį turtą patikėjimo teise VšĮ Kazlų Rūdos pirminės sveikatos priežiūros centrui.

Sprendimo projektas neprieštaruja galiojantiems teisės aktams. Priėmus šį sprendimą, galiojančių teisės aktų pakeisti nereikės.

Projekto įgyvendinimui biudžeto lėšų nereikės.

Projektas nevertintinas antikorupciniu požiūriu.

Poskyrio vyriausioji specialistė

Greta Juškėnaitė