



Projektas
Nr. TSP-215
2023-12-08

KAZLŲ RŪDOS SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL PRITARIMO BENDRADARBIAVIMO SUTARTIES DĖL INVESTAVIMO Į PATIKĖJIMO TEISE VALDOMĄ TURTĄ SUDARYMUI

2023 m. gruodžio d. Nr. TS-
Kazlų Rūda

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 15 straipsnio 2 dalies 18 punktu, Kazlų Rūdos savivaldybės vardu sudaromų sutarčių pasirašymo tvarkos aprašo, patvirtinto Kazlų Rūdos savivaldybės tarybos 2016 m. gruodžio 28 d. sprendimu Nr. TS V(19)-2724 „Dėl Kazlų Rūdos savivaldybės vardu sudaromų sutarčių pasirašymo tvarkos aprašo patvirtinimo“, 3.1, 4, 5, 6.2 punktais, Kazlų Rūdos savivaldybės taryba **n u s p r e n d ž i a**:

1. Pritarti Akcinės bendrovės Lietuvos automobilių kelių direkcijos ir Kazlų Rūdos savivaldybės bendradarbiavimo sutarties dėl investavimo į patikėjimo teise valdomą turtą projektui (pridedama).

2. Įgalioti Kazlų Rūdos savivaldybės administracijos direktorių pasirašyti šio sprendimo 1 punkte nurodytą bendradarbiavimo sutartį ir atlikti visus su šia sutartimi prisiimtų įsipareigojimų įvykdymu susijusius veiksmus.

Šis sprendimas per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo arba įteikimo dienos gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka Lietuvos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui (Laisvės al. 36, 44240 Kaunas) arba Regionų apygardos administracinio teismo Kauno rūmams (A. Mickevičiaus g. 8A, 44312 Kaunas) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras

Mantas Varaška

BENDRADARBIAVIMO SUTARTIS DĖL INVESTAVIMO Į PATIKĖJIMO TEISE VALDOMĄ TURTĄ

2023 - - Nr. S-
Vilnius

Akcinė bendrovė Lietuvos automobilių kelių direkcija (toliau – **Kelių direkcija**), juridinio asmens kodas 188710638, kurios registruota buveinė yra J. Basanavičiaus g. 36, Vilnius, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama _____, veikiančio pagal įgaliojimą,
ir

Kazlų Rūdos savivaldybė (toliau – **Pareiškėjas**), juridinio asmens kodas 188777932, registruota adresu **Atgimimo g. 12, 69443 Kazlų Rūda**, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama **Kazlų Rūdos savivaldybės tarybos 2023 m. gruodžio d. sprendimu Nr. TS- „Dėl pritarimo bendradarbiavimo sutarties dėl investavimo į patikėjimo teise valdomą turtą sudarymui“ įgalioto Kazlų Rūdos savivaldybės administracijos direktoriaus Edvino Cybuličiaus**, veikiančio pagal **Kazlų Rūdos savivaldybės mero 2023-04-27 potvarkio Nr. MP-22 „Dėl Edvino Cybuličiaus skyrimo į Kazlų Rūdos savivaldybės administracijos direktoriaus pareigas“ 1 punktą, Kazlų Rūdos savivaldybės administracijos nuostatų, patvirtintų Kazlų Rūdos savivaldybės tarybos 2023-09-25 sprendimu Nr. TS-187 „Dėl Kazlų Rūdos savivaldybės administracijos nuostatų patvirtinimo“, 26.10 papunktį,**

toliau kartu vadinamos **Šalimis**, o kiekviena atskirai – **Šalimi**, atsižvelgdamos į tai, kad:

- a) *Pareiškėjas ketina savo jėgomis įgyvendinti projektą „Valstybinės reikšmės krašto kelio Nr. 230 Mauručiai–Vinčiai–Puskelniai ruožo nuo 18,8 iki 18,9 km kapitalinis remontas“ (toliau – **Projektas**);*
- b) *Kelių direkcija valstybinės reikšmės kelių Nr. 230 Mauručiai–Vinčiai–Puskelniai valdo patikėjimo teise;*
- c) *Projektas bus vykdomas Kelių direkcijos patikėjimo teise valdomoje valstybinėje žemėje;*
- d) *Projektas bus įgyvendinamas pagal Pareiškėjo užsakytą ir parengtą Projekto techninį darbo projektą,*

*vadovaudamosi teisingumo, protingumo ir sąžiningumo principais, susitarė ir sudarė šią bendradarbiavimo sutartį (toliau – **Sutartis**).*

I. SUTARTIES DALYKAS

1. Sutarties dalykas yra Šalių bendra veikla ir bendri įsipareigojimai bei priimtų įsipareigojimų vykdymas tinkamai įgyvendinant Projektą.

2. Ši Sutartis yra sudaroma siekiant nustatyti Projektui įgyvendinti reikalingų Šalių įnašų, teisių, pareigų, atsakomybės ir Projekto rezultatų paskirstymą bei tęstinės veiklos po Projekto užbaigimo vykdymą.

3. Šia Sutartimi Šalys, kooperuodamos savo darbą, žinias ir žmogiškuosius išteklius, įsipareigoja bendrai veikdamos rengtis Projekto įgyvendinimui, įgyvendinti Projektą bei užtikrinti Šalims tenkančios tęstinės veiklos po Projekto užbaigimo vykdymą.

4. Projekto įgyvendinimą Pareiškėjas apmoka savo lėšomis pagal Sutarties 10 punkte numatytus įsipareigojimus.

5. Projekto įgyvendinimas apima: valstybinės reikšmės krašto kelio Nr. 230 Mauručiai–Vinčiai–Puskelniai ruožo nuo 18,8 (X: 6063206; Y: 469298) iki 18,9 (X: 6063130; Y: 469235) km kapitalinį remontą (ruožas (-ai) ir (arba) apimtys gali būti patikslinti techninio darbo projekto rengimo metu), įskaitant projektavimą, kelių saugumo auditą, ekspertizę, projekto vykdymo priežiūrą, statybos darbus, statybos darbų techninę priežiūrą ir su ja susijusius laboratorinius tyrimus ir bandymus, geodezinių nuotraukų, sklypų ir statinių kadastrinių matavimų bylų parengimą (esant poreikiui), statybos užbaigimo procedūras.

II. ŠALIŲ PAREIŠKIMAI, GARANTIJOS IR ĮSIPAREIGOJIMAI

6. Šalys, kiekviena atskirai savo vardu pareiškia ir garantuoja, kad:

6.1. turi teisę sudaryti ir vykdys šią Sutartį pagal joje numatytas sąlygas, vadovaudamasi galiojančiais teisės aktais bei kitais Šalių veiklą reglamentuojančiais dokumentais;

6.2. atliks visus teisinius veiksmus, kurie turėjo būti atlikti iki šios Sutarties sudarymo, būtinus Sutarties tinkamam sudarymui, galiojimui ir vykdymui;

6.3. sudarydama Sutartį ir vykdydama iš jos kylančius įsipareigojimus, nepažeis jos saistančių įsipareigojimų, sutarčių, kitų dokumentų ir teisės aktų nuostatų;

6.4. yra susipažinusi su savo teisėmis ir pareigomis įgyvendinant Projektą ir laikysis visų su Projekto įgyvendinimu susijusių ir šia Sutartimi priimtų bei teisės aktuose nustatytų įsipareigojimų;

6.5. paslaugų, darbų (prekių) pirkimai bus atlikti vadovaujantis Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo nustatyta tvarka ir terminais;

6.6. įgyvendindamos Projektą, įsipareigoja Projekto įgyvendinimui skirti atsakingus darbuotojus, bendradarbiauti, konsultuotis bei teikti viena kitai informaciją apie Projekto įgyvendinimo eigą.

7. Šalys įsipareigoja užtikrinti, kad šiame skyriuje išdėstyti jų pareiškimai, garantijos ir įsipareigojimai išliks teisingi ir galiojantys iki visiško šios Sutarties įvykdymo.

8. Šalys susitaria, kad prieš trečiuosius asmenis kiekviena Šalis atsako pagal savo priimtus įsipareigojimus.

9. Kelių direkcija įsipareigoja:

9.1. parengti Projekto techninę užduotį ir suteikti įgaliojimą Pareiškėjui atstovauti Kelių direkcijai, rengiant Projekto techninį darbo projektą (atliekant projekto vykdymo priežiūrą);

9.2. organizuoti ir finansuoti Projekto techninio darbo projekto kelių saugumo auditą;

9.3. kad už Projekto sprendinių derinimą paskirtas atsakingas asmuo bei Rengiamų kelių ir kelio statinių projektų koordinavimo komisija įvertins Pareiškėjo pateiktą Projekto techninį darbo projektą;

9.4. Pareiškėjui gavus Rengiamų kelių ir kelio statinių projektų koordinavimo komisijos protokolinių pritarimų Projekto techniniam darbo projektui, organizuoti ir finansuoti Projekto techninio darbo projekto (suderinto su prisijungimo (techninės) sąlygas išdavusiomis šalimis) ekspertizę;

9.5. gavus teigiamas Projekto techninio darbo projekto ekspertizės išvadas, patvirtinti Projekto techninį darbo projektą;

9.6. organizuoti ir finansuoti Projekto techninę priežiūrą bei atlikti su ja susijusius laboratorinius tyrimus ir bandymus;

9.7. gavusi rašytinį Pareiškėjo prašymą ir paskyrus Projekto techninę priežiūrą, suteikti Pareiškėjo pasirinktam statybos rangovui statybvietę ir leidimą vykdyti darbus kelio juostoje bei vykdyti visas kitas teisės aktuose numatytas statytojo funkcijas;

9.8. tinkamai užbaigus Projekto statybos darbus, organizuoti Projekto statybos darbų priėmimą pagal darbų priėmimo metu galiojančią Atliktų statybos darbų perdavimo statytojui (Kelių direkcijai) darbo reglamentą;

9.9. suteikti įgaliojimą Pareiškėjui gauti deklaraciją per IS „Infostatyba“ pateikiant prašymą (-us) ir įkeliant su prašymu (-ais) privalomus pateikti dokumentus, bei, esant poreikiui juos tikslinant.

10. Pareiškėjas įsipareigoja:

10.1. gavęs Kelių direkcijos pateiktą Projekto techninę užduotį ir įgaliojimą atstovauti Kelių direkcijai, rengiant Projekto techninį darbo projektą (atliekant projekto vykdymo priežiūrą), parinkti projektuotoją Projekto techniniam darbo projektui Kelių direkcijos vardu parengti ir projekto vykdymo priežiūrai atlikti;

10.2. užtikrinti, kad parinktas **projektuotojas** Projekto techniniam darbo projektui parengti **bus kvalifikuotas toje veiklos srityje, kurioje atliks projektavimo darbus (ypatingas statinys);**

10.3. užtikrinti, kad parinktas projektuotojas būtų savo sąskaita apsidraudęs statinio projektuotojo civilinę atsakomybę privalomuoju draudimu dėl netinkamai atliktų Sutartyje numatytų projektavimo darbų ir (arba) projekto vykdymo priežiūros paslaugų draudimo suma, kuri turi būti ne mažesnė kaip 43 400 Eur vienam draudžiamajam įvykiui visam darbų ir (arba) paslaugų atlikimo laikotarpiui pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo keliamus reikalavimus. Jeigu Pareiškėjas netinkamai vykdo šį įsipareigojimą, jis privalo atlyginti Kelių direkcijai ir (ar) tretiesiems asmenims visus nuostolius dėl netinkamai atliktų projektavimo darbų. Taip pat Pareiškėjas įsipareigoja atlyginti nuostolius, kurių neapėmė (nepadengė) civilinės atsakomybės draudimas;

10.4. organizuoti ir finansuoti Projekto techninio darbo projekto parengimą bei projekto vykdymo priežiūrą, korekcijas (esant poreikiui);

10.5. įpareigoti projektuotoją parengto Projekto techninio darbo projekto (taip pat projektinių pasiūlymų) autorines teises be atskiro susitarimo ar sutikimo visa apimtimi perduoti Kelių direkcijai, jog Kelių direkcija be atskiro projektuotojo sutikimo Projekto techninį darbo projektą (taip pat projektinius pasiūlymus) galėtų perduoti tretiesiems asmenims, taip pat turėtų teisę naudoti Projekto techninį darbo projektą (taip pat projektinius pasiūlymus) ar jo dalį visais būdais pagal Kelių direkcijos poreikį ir šį projektuotojo **sutikimą pateikti (el. paštu lakd@lakd.lt) Kelių direkcijai;**

10.6. visą Sutarties įgyvendinimo laikotarpį bendradarbiauti su Kelių direkcija ir tarpininkauti bendraujant su projektuotoju, užtikrinant savalaikį sutartinių įsipareigojimų vykdymą;

10.7. užtikrinti, kad projektiniai sprendiniai bus parengti, nepažeidžiant esamos kelio juostos (žemės sklypo ribų), ir kad, esant poreikiui, bus gautas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos (toliau – NŽT) sutikimas dėl statinio statybos laisvoje valstybinėje žemėje;

10.8. pateikti (el. paštu lakd@lakd.lt) Projekto techninį darbo projektą Eismo saugos skyriui kelių saugumo audito paslaugoms atlikti ir gauti pritarimą iš Eismo saugos skyriaus, kad Projekto techninis darbo projektas pataisytas pagal Kelių projektų kelių saugumo audito vertinimo komisijos posėdžio protokolo nurodymus;

10.9. gavus Eismo saugos skyriaus pritarimą, pateikti (el. paštu lakd@lakd.lt) Projekto techninį darbo projektą paskirtam atsakingam asmeniui už Projekto sprendinių derinimą bei Rengiamų kelių ir kelio statinių projektų koordinavimo komisijai įvertinti;

10.10. gavus Rengiamų kelių ir kelio statinių projektų koordinavimo komisijos protokolinių pritarimą Projekto techniniam darbo projektui, pateikti (el. paštu lakd@lakd.lt) prašymą dėl Projekto techninio darbo projekto ekspertizės atlikimo;

10.11. koreguoti Projekto techninį darbo projektą, kol bus gauta teigiama ekspertizės išvada;

10.12. statybos darbus vykdyti pagal patvirtintą Projekto techninį darbo projektą, laikantis Statybos įstatymo, normatyvinių statybos techninių dokumentų, Kelių techninio reglamento ir kitų teisės aktų reikalavimų;

10.13. parinkti Projekto statybos darbų rangovą ir **likus ne mažiau kaip dviem savaitėms iki Projekto statybos darbų pradžios apie tai informuoti Kelių direkciją** (el. paštu lakd@lakd.lt) bei koordinuoti statybos darbų atlikimo eigą;

10.14. teikti Kelių direkcijai ir paskirtam techniniam prižiūrėtoji visą Projektui įgyvendinti bei techninei priežiūrai užtikrinti būtiną informaciją ir dokumentus;

10.15. organizuoti ir finansuoti Projekto statybos darbus, geodezinių nuotraukų, sklypų ir statinių kadastrinių matavimų bylų parengimą (esant poreikiui);

10.16. organizuoti ir finansuoti visus darbus ir paslaugas, susijusius su Projekto įgyvendinimu (pvz. Energijos skirstymo operatoriaus prisijungimo sąlygos, statybos užbaigimo akto gavimas ir t. t.);

10.17. užtikrinti, kad parinktas statybos rangovas per visą statybos darbų vykdymo laikotarpį vadovaujantis Kelių priežiūros vadovo I dalies „Automobilių kelių nuolatinės priežiūros normatyvai KPV PN 22“ reikalavimais pagal Kelių direkcijos nurodytą priežiūros lygį prižiūrėti kelio ruožą, kuriame vykdomi statybos darbai. Šiame punkte nurodytas išpareigojimas neapima kelių priežiūros žiemą paslaugų, t. y. dangos barstymo ir sniego valymo, išskyrus atvejus kai parinktas statybos darbų rangovas eismą organizuoja rekonstruojamo/remontuojamo ruožo nesurištu sluoksniu;

10.18. statybos darbų metu pildyti elektroninį statybos darbų žurnalą ir užtikrinti, kad pildomas elektroninis statybos darbų žurnalas atitiktų STR 1.06.01:2016 nuostatas;

10.19. užtikrinti, kad parinktas **statybos rangovas** Projektui įgyvendinti **bus kvalifikuotas toje veiklos srityje, kurioje atliks statybos darbus (ypatingas statinys)**;

10.20. atlikęs statybos darbus:

10.20.1. parengti kelio (kelių) ruožo (ruožų), kuriame (kuriuose) buvo vykdomi statybos darbai nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų duomenų bylą (-as), arba atnaujinti Nekilnojamojo turto registre užregistruoto (-ų) statinio (-ių) ir inžinerinių tinklų kadastrinių matavimų duomenų bylas (pakeičiant kelio ruožo (-ų), kuriame (-iuose) buvo vykdomi statybos darbai, kadastro duomenis), o esant pakitimams ir žemės sklypo (-ų) kadastrinių matavimų duomenų bylas (taip pat ir skaitmeninę jų kopiją .pdf ir .dwg formatu);

10.20.2. suderinti parengtas arba atnaujintas kadastrinių matavimų bylas su Kelių direkcija;

10.20.3. pateikti suderintas su Kelių direkcija kadastrinių matavimų bylas VĮ „Registrų centrui“ išankstinei patikrai ir gauti išankstinę patikrą liudijantį kadastro tvarkytojo spaudą ant žemės sklypo plano ir nekilnojamojo daikto kadastro duomenų bylos;

10.21. atlikus statybos darbus ir paaiškėjus, kad kelio statinys netelpa registruotame (-uose) žemės sklype (-uose):

10.21.1. koreguoti žemės sklypo (-ų) ribas ir atnaujinti žemės sklypo (-ų) kadastrinių matavimų duomenų bylą (-as);

10.21.2. pataisytą (-as) ir atnaujintą (-as) žemės sklypo (-ų), kelio statinio (-ių) ir inžinerinių tinklų kadastrinių matavimų duomenų bylą (-as) suderinti su Kelių direkcija. Derinimui turi būti pateiktas kelio statinio ir žemės sklypo planas .dwg formatu su gretutinių sklypų ir statinių ribomis bei kelio ir žemės sklypo kadastrinių matavimų byla (pilna komplektacija .pdf formatu);

10.21.3. Kelių direkcijai suderinus kadastrinių matavimų bylas, pateikti jas VĮ „Registrų centrui“ išankstinei patikrai ir gauti išankstinę patikrą liudijantį kadastro tvarkytojo spaudą ant žemės sklypo kadastro duomenų bylos arba ant žemės sklypo plano;

10.21.4. žemės sklypo (-ų) kadastrinių matavimų duomenų bylas suderinti su NŽT. Jeigu iš NŽT gaunama neigiama išvada, kad žemės sklypo tikslinimui reikalingas teritorijų planavimo dokumentas, Pareiškėjas privalo parengti teritorijų planavimo dokumentus, atnaujinti kadastrinių matavimų duomenų bylas pagal patvirtintą teritorijų planavimo dokumentą, ir pateikti jas derinimui Kelių direkcijai ir NŽT;

10.22. nekilnojamojo daikto atnaujintą kadastrinių duomenų bylą (-as), vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastro nuostatų 82 punktu, perduoti Kelių direkcijai;

10.23. statybos darbų rangovui įgyvendinus Projektą, tačiau statybos darbus atlikus nekokybiškai, nustatytus defektus pašalinti (jei nuokryptai yra didesni už nuokryptus, pagal kuriuos remiantis normatyviniais dokumentais, galima skaičiuoti pinigines išskaitas) arba pasirašyti papildomą susitarimą prie Sutarties (jei nuokryptai, remiantis normatyviniais dokumentais, yra piniginių išskaitų ribose ir pagal normatyvinių dokumentų nuostatas yra įforminti piniginių išskaitų aktu), kuriuo Pareiškėjas įsipareigojęs į Kelių direkcijos atsiskaitomąją banko sąskaitą pervesti nustatytą sumą (pagal normatyvinių dokumentų nuostatas įformintą piniginių išskaitų aktą);

10.24. pabaigus Projekto statybos darbus, laikytis darbų priėmimo metu galiojančio Atliktų statybos darbų perdavimo statytojui (Kelių direkcijai) komisijos darbo reglamento (toliau – Reglamentas);

10.25. gauti deklaraciją (pagal pateiktą Kelių direkcijos įgaliojimą) per IS „Infostatyba“ pateikiant prašymą (-us) ir įkeliant su prašymu (-ais) privalomus pateikti dokumentus, bei, esant poreikiui juos tikslinant;

10.26. ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas iki Reglamente nurodyto kreipimosi organizuoti atliktų darbų priėmimo procedūrą pagal darbų priėmimo metu galiojančias Duomenų apie Lietuvos valstybinės reikšmės kelius teikimo taisykles, pateikti (el. paštu duomenys@eismoinfo.lt) ir suderinti su Kelių direkcija (Kelių direkcijos Išmaniųjų transporto sistemų ir kelių apmokestinimo departamento Intelektinių transporto sistemų skyriumi) kelių duomenis.

10.27. Projektą įgyvendinti per 3 (trejus) metus nuo įsipareigojimo, numatyto Sutarties 9.1 punkte, įvykdymo.

11. Šalys susitaria, kad Sutarties pagrindu nėra sukuriamas bendroji dalinė nuosavybė.

III. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

12. Šalys už Sutartyje nustatytų pareigų vykdymą atsako teisės aktų nustatyta tvarka.

13. Šalys įsipareigoja visus Projekto pakeitimus, turinčius įtakos kitos šalies įsipareigojimams ir teisėms, derinti rašytiniu tarpusavio susitarimu.

14. Šalys privalo atlyginti viena kitai visus kitus nuostolius, kurie atsiranda dėl Sutarties nevykdymo ar netinkamo vykdymo.

15. Šalys už sutartinių įsipareigojimų nevykdymą ar netinkamą vykdymą atsako pagal teisės aktus ir Sutarties sąlygas.

16. Šalys sutaria vienašališkai nepriimti jokių sprendimų, kurie nutrauktų, sustabdytų ar pakeistų pagal Sutartį vykdytinus įsipareigojimus, t. y. susitarimai, kurie nutraukia, sustabdo, keičia, papildo Sutarties sąlygas, galios tik tuo atveju, jei bus raštu patvirtinti abiejų Šalių.

17. Jeigu Sutartis buvo nutraukta vienai iš Šalių atsisakius toliau būti Sutarties Šalimi arba nebegalint toliau būti Sutarties Šalimi, Šalis, kuri atsisakė būti Sutarties Šalimi, atsako tretiesiems asmenims pagal prievoles, atsiradusias jai esant Sutarties Šalimi.

IV. SUTARTIES GALIOJIMAS, KEITIMAS IR NUTRAUKIMAS

18. Sutartis įsigalioja nuo tos dienos, kai ją pasirašo abi Sutarties Šalys. Sutartis galioja, kol Šalys įgyvendina Projektą ir įvykdo visus kitus Sutartyje nurodytus įsipareigojimus arba iki Sutarties nutraukimo.

19. Sutartis bet kuriuo jos įgyvendinimo metu gali būti nutraukta Šalių abipusiu rašytiniu susitarimu.

20. Kelių direkcija turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį ir reikalauti iš Pareiškėjo atlyginti patirtus nuostolius ir visas su Projekto įgyvendinimu susijusias Kelių direkcijos turėtas išlaidas, jeigu Pareiškėjas nevykdo savo įsipareigojimų, raštu įspėjusi Pareiškėją prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų.

21. Pareiškėjui neįvykdžius įsipareigojimo, numatyto Sutarties 10.27 punkte, Kelių direkcija turi teisę nutraukti Sutartį vienašališkai be išankstinio įspėjimo ir reikalauti iš Pareiškėjo atlyginti visus su Sutarties nutraukimu susijusius nuostolius ir kitas išlaidas.

22. Šios Sutarties pakeitimai galimi tik raštu dėl to sutarus abiem Šalims.

23. Sutarties pakeitimas yra įforminamas kaip papildomas susitarimas pakeisti Sutartį ir pasirašomas Šalių įgaliotų atstovų.

24. Jeigu kuri nors Sutarties nuostata yra arba tampa iš dalies arba visai negaliojanti, ji nedaro negaliojančių kitų Sutarties nuostatų. Tokiu atveju negaliojančią nuostatą Šalys susitaria pakeisti teisiškai veiksminga norma, kuri, kiek tai įmanoma, turėtų tą patį teisinį ir ekonominį efektą, kaip ir negaliojanti nuostata. Kartu su šia Sutartimi sudaromi priedai turi tokią pačią teisinę galią kaip ir Sutartis.

V. GINČŲ SPRENDIMO TVARKA

25. Šalys susitaria, kad ginčai, kylantys iš Sutarties, sprendžiami derybų keliu. Jeigu ginčai, nesutarimai ar reikalavimai negali būti išspręsti derybų keliu per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų, tai Šalys sprendžia juos Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

VI. NENUGALIMOS JĖGOS APLINKYBĖS

26. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės dėl nenugalimos jėgos (force majeure), atsiradusios po šios Sutarties pasirašymo. Nenugalimos jėgos faktą turi įrodyti Šalis, nevykdanti ar nebegalinti vykdyti Sutartyje nustatytų įsipareigojimų.

27. Nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybės, turi būti patvirtintos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimo Nr. 840 „Dėl Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms taisyklių patvirtinimo“ ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997 m. kovo 13 d. nutarimo Nr. 222 „Dėl nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybės liudijančių pažymų išdavimo tvarkos patvirtinimo“ nustatyta tvarka.

28. Nenugalima jėga (force majeure) nelaikomos Šalies veiklai turėjusios įtakos aplinkybės, į kurių galimybę Šalys, sudarydamos Sutartį, atsižvelgė, t. y. Lietuvoje, jos ūkyje pasitaikančios aplinkybės, sąlygos, valstybės ar savivaldos institucijų sprendimai, sukėlę bet kurios iš Šalių reorganizavimą, privatizavimą, likvidavimą, veiklos pobūdžio pakeitimą, stabdymą (trukdymą), kitos aplinkybės, kurios turėtų būti laikomos ypatingomis, bet Lietuvoje Sutarties sudarymo metu yra

tikėtinos. Nenugalima jėga (force majeure) tai pat nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolių vykdyti prekių, Šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba Šalis pažeidžia savo prievoles.

29. Nenugalimos jėgos atveju Šalys dėl atsiradusių nuostolių papildomo atlyginimo ir statybos darbų atlikimo terminų pratęsimo susitaria abipusiu susitarimu.

VII. KONFIDENCIALUMAS

30. Šalys įsipareigoja neskelbti tretiesiems asmenims informacijos apie šios Sutarties sudarymo sąlygas ir kitos informacijos apie Sutarties Šalis daugiau, negu to reikia Sutarčiai tinkamai vykdyti, išskyrus tuos atvejus, kai tai yra privaloma pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus.

31. Jeigu Šalis, vykdydama Sutartį, gavo iš kitos Šalies informaciją, kuri yra komercinė paslaptis, arba kitokią konfidencialią informaciją, tai ji neturi teisės suteikti šios informacijos tretiesiems asmenims be kitos Šalies sutikimo, išskyrus tuos atvejus, kai tai yra privaloma pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus.

VIII. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

32. Nei viena iš Šalių negali perleisti savo teisių ir pareigų pagal šią Sutartį be išankstinio kitos Šalies sutikimo.

33. Visi Sutartyje numatyti pranešimai laikomi įteiktais, jei jie įteikiami tiesiogiai Šalies įgaliotam atstovui ar išsiunčiami paštu registruotu laišku šioje Sutartyje nurodytais Šalių adresais. Pranešimai taip pat gali būti įteikiami elektroninių ryšių priemonėmis, pranešimo įteikimo Sutarties Šaliai diena laikoma po pranešimo išsiuntimo dienos einanti darbo diena. Jei Šalis neinformavo kitos Šalies apie savo adreso pasikeitimą, pranešimai, išsiųsti pagal paskutinį žinomą adresą, laikomi įteiktais tinkamai.

34. Šalys patvirtina, kad yra susipažinę su savo teisėmis ir pareigomis įgyvendinant Projektą.

35. Šalių atstovams yra žinoma, kad Šalių ir (ar) jų atstovų, kitų Sutartyje nurodytų asmenų duomenys, būtini tinkamam Sutarties sudarymui ir įvykdymui, yra tvarkomi be atskiro jų sutikimo sutarties vykdymo pagrindu. Kiekviena šalis (toliau – informuojančioji šalis) įsipareigoja tinkamai informuoti savo darbuotojus apie jų asmens duomenų tvarkymą, vykdomą kitos Šalies šios Sutarties sudarymo ir vykdymo tikslais, pateikdama visą 2016 m. balandžio 27 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamento (ES) 2016/679 dėl fizinių asmenų apsaugos tvarkant asmens duomenis ir dėl laisvo tokių duomenų judėjimo ir kuriuo panaikinama Direktyva 95/46/EB (Bendras duomenų apsaugos reglamentas) 13 ar 14 straipsnyje nurodytą informaciją. Jei informuojančioji šalis tokios informacijos apie kitą Šalį neturi, ji privalo paprašyti pastarosios pateikti informuojančiajai šaliai visą informaciją elektroniniu paštu, o Šalis, kurios prašoma pateikti informaciją be nepagrįsto delsimo privalo šią informaciją pateikti. Informuojančioji šalis savo darbuotojus su anksčiau nurodyta informacija privalo supažindinti pasirašytinai, teisės aktų nustatyta tvarka saugoti šią informaciją, ir kitai Šaliai pareikalavus, ją nedelsiant pateikti. Sutartį pasirašantys Šalių atstovai sutinka, kad jų asmens duomenys (vardai ir pavardės) būtų viešinami teisės aktų numatyta tvarka.

36. Šalys Sutartį perskaitė, suprato jos turinį, pasekmes ir tai paliudydamos bei nieko neverčiamos pasirašė šią Sutartį atitinkamai elektroniniais parašais arba dviem vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais, skirtais po vieną kiekvienai Šaliai, kai Sutartis pasirašoma fiziniais parašais.

IX. SUTARTIES ŠALYS

Pareiškėjas:

Kazlų Rūdos savivaldybė
Atgimimo g. 12, 69443 Kazlų Rūda
Kodas 188777932
A. s. LT47 7300 0100 8716 3022
AB „Swedbank“, banko kodas 73000
Tel. Nr. (8 343) 95 276
El. paštas priimamasis@kazluruda.lt

Kelių direkcija:

AB Lietuvos automobilių kelių direkcija
J. Basanavičiaus g. 36, LT-03109 Vilnius
Bendrovės kodas 188710638
A. s. LT37 7300 0100 0245 6303
„Swedbank“, AB, banko kodas 73000
Tel. Nr. (8 5) 232 9600
El. paštas lakd@lakd.lt



KAZLŲ RŪDOS SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS INFRASTRUKTŪROS IR ŽEMĖS ŪKIO SKYRIUS ŪKIO IR TERITORIJŲ PLANAVIMO POSKYRIS

Biudžetinė įstaiga. Atgimimo g. 12, LT-69443 Kazlų Rūda.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188777932

Skyriaus duomenys: Atgimimo g. 12, LT-69443 Kazlų Rūda, tel.: (8 343) 68 631 / 95 276, el. p. ukis@kazlunuda.lt

Kazlų Rūdos savivaldybės tarybai

I _____ Nr. _____
I _____ Nr. _____

AIŠKINAMASIS RAŠTAS DĖL BENDRADARBIAVIMO SUTARTIES DĖL INVESTAVIMO Į PATIKĖJIMO TEISE VALDOMĄ TURTĄ SUDARYMO

2023-10-02

Kazlų Rūda

Sprendimo projekto teisinis pagrindas: Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 15 straipsnio 2 dalies 18 punktą numato, kad viena iš išimtinių savivaldybės tarybos kompetencijų yra savivaldybės vardu sudaromų sutarčių pasirašymo tvarkos aprašo tvirtinimas (šiuo apraše turi būti nustatyta, kokios sutartys negali būti sudaromos be išankstinio savivaldybės tarybos pritarimo). Pagal Kazlų Rūdos savivaldybės vardu sudaromų sutarčių pasirašymo tvarkos aprašo, patvirtinto Kazlų Rūdos savivaldybės tarybos 2016-12-28 sprendimu Nr. TS V(19)-2724 „Dėl Kazlų Rūdos savivaldybės vardu sudaromų sutarčių pasirašymo tvarkos aprašo patvirtinimo“ (toliau – Tvarkos aprašas), 3.1 punkte numatyta, kad išankstinis savivaldybės tarybos pritarimas yra būtinas sutartims dėl bendradarbiavimo su valstybės institucijomis ir įstaigomis, kitomis Lietuvos Respublikos ar užsienio savivaldybėmis, kitomis užsienio institucijomis bei užsienio juridiniais asmenimis ar tarptautinėmis organizacijomis. Tvarkos aprašo 5 punkte numatyta, kad savivaldybės tarybos sprendime, kuriuo pritariama sutarties sudarymui, turi būti nurodytas asmuo, įgaliotas pasirašyti sutartį. Šio aprašo 6 punkte numatyta, kad sutarčių pasirašymo teisė suteikiama šiems subjektams: 1) savivaldybės merui; 2) savivaldybės administracijos direktoriui; 3) savivaldybės tarybos, savivaldybės mero ar administracijos direktoriaus įgaliotiems asmenims.

Sprendimo projekto rengimo priežastys: Planuojamas valstybinės reikšmės krašto kelio Nr. 230 Mauručiai–Vinčiai–Puskelniai sankryžos, esančios 18,86 km (su vietinės reikšmės keliu Ažuolų gatve Ažuolų būdos k. – viena iš savarankiškųjų savivaldybių funkcijų yra savivaldybių vietinės reikšmės kelių ir gatvių priežiūra, taisymas, tiesimas ir saugaus eismo organizavimas (Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 32 punktą)) dešinėje pusėje, kapitalinis remontas. Remonto metu planuojama sutvarkyti sankryžą, įrengti aktualias pėsčiųjų infrastruktūros jungtis, pėsčiųjų eismo per kelią organizavimo priemonės, vandens nuleidimą, apšvietimą bei saugias stovėjimo vietas. Kadangi Akcinė bendrovė Lietuvos automobilių kelių direkcija valstybinės reikšmės kelią Nr. 230 Mauručiai–Vinčiai–Puskelniai valdo patikėjimo teise, reikalinga pasirašyti bendradarbiavimo sutartį dėl investavimo į patikėjimo teise valdomą turtą.

Sprendimo projekto tikslas: pritarti bendradarbiavimo sutarčiai tarp Akcinės bendrovės Lietuvos automobilių kelių direkcija ir Kazlų Rūdos savivaldybės dėl investavimo į patikėjimo teise valdomą turtą.

Biudžeto lėšų poreikis: Projekto įgyvendinimui reikės apie 83 000 Eur +PVM savivaldybės biudžeto lėšų.

Sprendimo projektas antikorupciniu požiūriu: nevertinamas.

Kiti sprendimui priimti reikalingi pagrindimai, skaičiavimai ir paaiškinimai:

Tvarko aprašo 15 punkte numatyta, kad jei sutartį vizuojantis asmuo dėl sutarties projekto turi pastabų, jos surašomos sutarties projekto paskutiniame lape. Jei pastabų tekstas ilgas, pastabos gali būti rašomos atskirame lape ir tai pažymima sutarties projekto paskutiniame lape. Sutarties projekto rengėjas, pataisęs sutarties projektą pagal pareikštas pastabas, pateikia pataisytą sutarties projektą pakartotinai derinti. Kai sutarties projektas su jame pažymėtomis pastabomis teikiamas pasirašyti, pasirašantis subjektas pats priima sprendimą, ar, atsižvelgus į pastabas, sutartį pasirašyti, ar ne. Akcinė bendrovė Automobilių kelių direkcija 2023-10-18 raštu Nr. (9.19) 2-15313 „Dėl bendradarbiavimo sutarties projekto teikimo“ pateikė Sutarties projektą pastabų arba pritarimo pateikimui. Akcinei bendrovei Lietuvos kelių direkcijai 2023-11-03 el. paštu buvo pateikti pasiūlymai dėl sutarties projekto keitimo / papildymo, Akcinė bendrovė Lietuvos kelių direkcija 2023-11-08 pateikė atsakymą, kad su Sutarties projekto korekcijomis nesutinka.

PRIDEDAMA. Susirašinėjimo su Akcine bendrove Lietuvos kelių direkcija kopija, 2 lapai.

Ūkio ir teritorijų planavimo poskyrio
vyriausiasis specialistas (inžinierius)

Andrius Juška

Sondra Šeršen

Nuo: Tomas Dubovikas <tomas.dubovikas@lakd.lt>
 Išsiųsta: trečiadienis 2023 m. lapkritis 8 13:39
 Kam: Sondra Šeršen
 Kopija: 'Ingrida'; 'Andrius Juška'; 'Edvinas Cybuličius'
 Tema: RE: R-143401

Laba diena,

Ačiū už pateiktus sutarties pasiūlymus / pastabas, tačiau nesutinkame tikslinti sutarties. Jums buvo pateikta šabloninė sutartis, kurią teikiame visiems subjektams pasirašyti. Jei kitos šalies pasiūlymai ar pastabos nėra esminės, tam kad neturėti begalę sutarčių su skirtingu turiniu, nesutinkame sutarties tikslinti.

Pagarbiai
 Tomas Dubovikas
 Projektų valdymo grupės
 Kitų projektų valdymo skyriaus
 Projektų vadovas
 Tel. (8 5) 232 9600
 El. paštas tomas.dubovikas@lakd.lt



J. Basanavičiaus g. 36
 03109 Vilnius

lakd.lt



From: Sondra Šeršen <sondra.sersen@kazluruda.lt>
 Sent: Friday, November 3, 2023 1:22 PM
 To: Tomas Dubovikas <tomas.dubovikas@lakd.lt>
 Cc: 'Ingrida' <ingrida.cerniauskiene@kazluruda.lt>; 'Andrius Juška' <andrius.juska@kazluruda.lt>; 'Edvinas Cybuličius' <edvinas.cybulicius@kazluruda.lt>
 Subject: R-143401

DĖMESIO: Šis laiškas gautas iš išorinio siuntėjo. Būkite atsargūs, nespauskite nuorodų ir neatidarykite pridėtų prie el. laiško bylų, nebent atpažįstate siuntėją ir žinote, kad turinys yra saugus!

Laba diena,

Kazlų Rūdos savivaldybėje gautas AB Lietuvos kelių direkcijos 2023-10-03 raštas Nr. SD-2752 „Dėl bendradarbiavimo sutarties projekto teikimo“ su pridedamu Bendradarbiavimo sutarties dėl investavimo į patikėjimo teise valdomą turtą projektu. Minėtu raštu prašote pastabas ar pritarimą dėl sutarties projekto teikti šiuo el. paštu.

Informuojame, kad susipažinę su sutarties projektu, teikiame pastabas / pasiūlymus dėl šių sutarties projekto punktų tikslinimo:

1. Sutarties projekto 8 punkte numatyta „Šalys susitaria, kad prieš trečiuosius asmenis kiekviena Šalis atsako pagal savo priimtus įsipareigojimus“. Įvertinę sutarties projekto pobūdį – bendradarbiavimo sutarties projektas, sekančias sutarties projekto nuostatas bei siekiant užtikrinti pusiausvyrą tarp šalių priimtų įsipareigojimų, siūlome šį sutarties projekto punktą dėstyti taip: „Šalys susitaria, kad prieš trečiuosius asmenis kiekviena Šalis atsako pagal savo priimtus įsipareigojimus, išskyrus išlaidas ar

nuostolius tretiesiems asmenims, atsiradusius dėl vienos iš Šalių kaltų veiksmų ar neveikimo, tenka šiai Šaliai ir turi būti jos visiškai atlyginti“.

2. Sutarties projekto 17 punkte numatoma „Jeigu Sutartis buvo nutraukta vienai iš Šalių atsisakius toliau būti Sutarties Šalimi arba nebegalint toliau būti Sutarties Šalimi, Šalis, kuri atsisakė būti Sutarties Šalimi, atsako tretiesiems asmenims pagal prievoles, atsiradusias jai esant Sutarties Šalimi“, siūlome šį punktą dėstyti taip: „Jeigu Sutartis buvo nutraukta vienai iš Šalių atsisakius toliau būti Sutarties Šalimi arba nebegalint toliau būti Sutarties Šalimi, Šalis, kuri atsisakė būti Sutarties Šalimi, atsako tretiesiems asmenims pagal prievoles, atsiradusias jai esant Sutarties Šalimi, nebent viena iš Šalių iš esmės pažeidžia Sutartį ir dėl tokio pažeidimo kita Šalis negali toliau tinkamai įgyvendinti Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų ir būti Sutarties Šalimi. Kaltoji Šalis, atsako tretiesiems asmenims pagal prievoles, atsiradusias jai esant Sutarties Šalimi“.

3. Sutarties projekto 20 punkte, numatyta „Kelių direkcija turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį ir reikalauti Pareiškėjo atlyginti patirtus nuostolius ir visas su Projekto įgyvendinimu susijusias Kelių direkcijos turėtas išlaidas, jeigu Pareiškėjas nevykdo savo įsipareigojimų, raštu įspėjusi Pareiškėją prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų“, siūlome įtvirtinti abiejų Šalių teisę vienašališkai nutraukti Sutartį ir pareigą atlyginti nuostolius kitai Šaliai ir visas su Projekto įgyvendinimu susijusias išlaidas jeigu kita Šalis nevykdo savo įsipareigojimų, keičiant projekto 20 punktą: „Šalys turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį ir reikalauti atlyginti nuostolius ir visas su Projekto įgyvendinimu susijusias ir turėtas išlaidas, jeigu kita Šalis nevykdo savo įsipareigojimų, raštu įspėjusi prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų“.

4. Sutarties projekto 21 punkte numatyta, kad „Pareiškėjui neįvykdžius įsipareigojimo, numatyto Sutarties

10.27 punkte, Kelių direkcija turi teisę nutraukti Sutartį vienašališkai be išankstinio įspėjimo ir reikalauti iš Pareiškėjo atlyginti visus su Sutarties nutraukimu susijusius nuostolius ir kitas išlaidas“, siūlome šį sutarties projekto punktą papildyti, numatant, kad „Pareiškėjui neįvykdžius įsipareigojimo, numatyto Sutarties 10.27 punkte, Kelių direkcija turi teisę nutraukti Sutartį vienašališkai be išankstinio įspėjimo ir reikalauti iš Pareiškėjo atlyginti visus su Sutarties nutraukimu susijusius nuostolius ir kitas išlaidas, nebent vėluojama dėl Kelių direkcijos delsimo, vėlavimo ar neveikimo atlikti Sutartimi prisiimtus įsipareigojimus, tuomet Pareiškėjas turi teisę nutraukti Sutartį vienašališkai be išankstinio įspėjimo ir reikalauti iš Kelių direkcijos atlyginti visus su Sutarties nutraukimu susijusius nuostolius ir kitas išlaidas. Jeigu vėluojama įvykdyti įsipareigojimą, numatytą Sutarties 10.27 punkte, dėl nuo Pareiškėjo ir Kelių direkcijos nepriklausančių priežasčių, Sutarties 10.27 punkte numatytas terminas gali būti pratęsiamas bendru Šalių rašytiniu susitarimu“.

Laukiame Jūsų skubaus atsakymo, kadangi sutarties projektas tvirtinimui turi būti pateiktas Kazlų Rūdos savivaldybės tarybai.

Sondra Šeršen

Teisės ir viešųjų pirkimų vyriausioji specialistė



Kazlų Rūdos savivaldybės
administracija El. p.

sondra.sersen@kazluru

da.lt Atgimimo g. 12, LT-

69443 Kazlų Rūda

Telefono numeris